**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12.2021  **Karar No :** 277 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Akyazı Köyü, Yunus Emre Mahallesinde, 218 ada, 3 parselde bulunan 629,26 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın, İdaremize ait 102,82 m2’lik hissesinin satışının yapılması. |

## KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’nun başkanlığında, aşağıda adı yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 01.12.2021 günü toplandı.

İl Genel Meclisinin 07.07.2021 tarih ve 106 sayılı kararı ile İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez ve İlçelerdeki gayrimenkullerin ve tapuda İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan diğer taşınmazların satışlarının yapılabilmesi için İl Encümenine yetki verilmiş olup, söz konusu arsa niteliğindeki taşınmazın satışına ilişkin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 16.11.2021 tarih ve E-58873294-840-12968 sayılı yazısı ile ekinde bulunan muhammen bedel tespit komisyon raporuna istinaden;

İlimiz Merkez İlçesi, Akyazı Köyü, Yunus Emre Mahallesinde, 218 ada, 3 parselde bulunan 629,26 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın, İdaremize ait 102,82 m2’lik hissesinin 12.835,02.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/a Maddesi gereğince 01.12.2021 Çarşamba günü, saat 10:30’da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda Pazarlık Usulü ile satışının yapılmasına, İl Encümenimizin 17.11.2021 tarih ve 264 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışlarına karar verilen taşınmaz için gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu, dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

İlimiz Merkez İlçesi, Akyazı Köyü, Yunus Emre Mahallesinde, 218 ada, 3 parselde bulunan 629,26 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın, İdaremize ait 102,82 m2’lik hissesinin 12.835,02.-TL. muhammen bedel üzerinden, **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile yapılan satış ihalesine** **talipli çıkmadığından, ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına,** alınan bu kararın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi uyarınca İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur 01.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12.2021  **Karar No :** 278 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Elmaköy Köyü’nde Kadriye Mine SERT’e ait 123 ada, 135 parsel numaralı taşınmaza ifraz işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Elmaköy Köyü’nde Kadriye Mine SERT’e ait 123 ada, 135 parsel numaralı taşınmaza ifraz  işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13553 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13553 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Levent CİMİNLİ tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Merkez İlçesi, Elmaköy Köyü 123 ada, 135 numaralı parselin, Elmaköy Köyü köy yerleşik alan ve civarı sınırları içinde olmasından dolayı, A ve B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12.2021  **Karar No :** 279 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Refahiye İlçesi, Kayı Köyü’nde 127 ada, 21 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk, yola terk ve yoldan ihdas) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Refahiye İlçesi, Kayı Köyü’nde 127 ada, 21 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk, yola terk ve yoldan ihdas) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13554 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13554 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Muhammed Furkan KOŞAR tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk, yola terk ve yoldan ihdas) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda;

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirim ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Kayı Köyü (Refahiye/Erzincan) Değişiklik ve İlave İmar Planına göre; tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılan **127** ada **21** numaralı parselin, ifraz edilerek **A** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **B** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **C** ada **1, 2, 3, 4** ve **5** numaralı parseller; **D** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **E** ada **1, 2, 3, 4** ve **5** numaralı parseller; **F** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16** numaralı parseller; **G** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15** ve **16** numaralı parseller; **H** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **I** ada **1, 2, 3** ve **4** numaralı parseller; **K, M, N, P-1, P-2, P-3, P-4, S** parseller, **T** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10** parseller ve **X** parsel şeklinde toplam **105** (yüz beş) kısma ifraz edilmesinde; kadastroda yol olan **I** ada **5** numaralı parselin, Tapu Kanunu'nun 21. Maddesine göre yoldan ihdas edilip, **I** ada **4** numaralı parsel ile birleşerek **I** ada **6** numaralı parsel olmasında; **X** numaralı parselin planda yol olduğundan, bedelsiz yola terk edilmesinde; **P-1, P-2, P-3** ve **P-4** numaralı parsellerin planda park olduklarından, bedelsiz parka terk edilmelerinde; **M** numaralı parselin planda köy meydanı olduğundan, bedelsiz köy meydanı olarak terk edilmesinde; **S** numaralı parselin planda sağlık tesisi alanı olduğundan,  arsa vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesinde; **K** numaralı parselin planda kanal olduğundan, kanal vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesinde; **N** numaralı parselin planda Boru Hattı Koruma Bandı (BHK) olduğundan, Boru Hattı Koruma Bandı vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesinde; geriye kalan parseller planda konut alanında kaldıklarından, arsa vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmelerinde; 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Bu nedenle; **3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, İlimiz Refahiye İlçesi, Kayı Köyü’nde** tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılan **127** ada **21** numaralı parselin, ifraz edilerek **A** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **B** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **C** ada **1, 2, 3, 4** ve **5** numaralı parseller; **D** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **E** ada **1, 2, 3, 4** ve **5** numaralı parseller; **F** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16** numaralı parseller; **G** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15** ve **16** numaralı parseller; **H** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** ve **10** numaralı parseller; **I** ada **1, 2, 3** ve **4** numaralı parseller; **K, M, N, P-1, P-2, P-3, P-4, S** parseller, **T** ada **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10** parseller ve **X** parsel şeklinde toplam **105** (yüz beş) kısma ifraz edilmesine; kadastroda yol olan **I** ada **5** numaralı parselin Tapu Kanunu'nun 21. Maddesine göre yoldan ihdas edilip, **I** ada **4** numaralı parsel ile birleşerek **I** ada **6** numaralı parsel olmasına; **X** numaralı parselin planda yol olduğundan, bedelsiz yola terk edilmesine; **P-1, P-2, P-3** ve **P-4** numaralı parsellerin planda park olduklarından, bedelsiz parka terk edilmelerine; **M** numaralı parselin planda köy meydanı olduğundan, bedelsiz köy meydanı olarak terk edilmesine; **S** numaralı parselin planda sağlık tesisi alanı olduğundan, arsa vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesine; **K** numaralı parselin planda kanal olduğundan, kanal vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesine; **N** numaralı parselin planda Boru Hattı Koruma Bandı (BHK) olduğundan, Boru Hattı Koruma Bandı vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesine; geriye kalan parseller planda konut alanında kaldıklarından, arsa vasfında Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmelerine;

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12. 2021  **Karar No :** 280 | **Karar Özeti :** | İlimiz Çayırlı İlçesi, Saraycık Köyü’nde 112 ada, 17 nolu parsel üzerinde Şeyğali DEMİR tarafından, izinsiz ve projesiz başlanılan çoban evi ve ağıl inşaatı için 5.422,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Çayırlı İlçesi, Saraycık Köyü’nde 112 ada, 17 nolu parsel üzerinde Şeyğali DEMİR tarafından, izinsiz ve projesiz başlanılan çoban evi ve ağıl inşaatı için, 3194 sayılı İmar Kanunun (5940 sayılı Kanunla değişik) 42. Maddesi gereğince idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-13550 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.’’ denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

25.10.2021 tarih ve 1073 sayılı Çayırlı Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli İlçe Jandarma Komutanlığınca tutulan tutanağa istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 03.11.2021 tarihinde İlimiz Çayırlı İlçesi Saraycık köyüne gidilerek şikâyet dilekçesinde bahsedilen 112 ada 17 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 12752107814 T.C. nolu Şeyğali DEMİR tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına aykırı izinsiz, projesiz olarak, projeler için Valilik onayı alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı çobanevi ve ağıl inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir. Kaçak başlanan çobanevi ve ağıl inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilmiş, yapı durdurma ve mühürleme tutanağı ile durdurularak mühürlenmiştir.

3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." denilmektedir.

25.10.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Çayırlı İlçesi, Saraycık Köyü’nde 112 ada 17  nolu parsel üzerine 12752107814 T.C. nolu Şeyğali DEMİR tarafından izinsiz ve projesiz başlanan çobanevi ve ağıl inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan konut inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 119,85-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 1.917,60-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 1.917,60-TL.’nin %180’i olan 3.451,70-TL. para cezası ilave edilmesi, ve 3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir.’’ denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı arsa olduğundan 119,85- m² x 0,44-TL. Arazinin emlak değeri = 52,70-TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Toplamda 1.917,60-TL+3.451,70-TL.+52,70-TL.=5.422,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz başlanılan çoban evi ve ağıl inşaatı için 5.422,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 12752107814 T.C. Nolu Şeyğali DEMİR’e uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12. 2021  **Karar No :** 281 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Gülbahçe Köyü’nde 135 ada, 2 nolu parsel üzerinde Mehmet İNCEBAYRAKTAR tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan ilave konut inşaatı için 3.562,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Gülbahçe Köyü’nde 135 ada, 2 nolu parsel üzerinde Mehmet İNCEBAYRAKTAR tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan ilave konut inşaatı için 3.562,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-13551 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.’’ denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

26.10.2021 tarih ve 14506 şikayet dilekçesine istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 10.11.2021 tarihinde İlimiz Kemah İlçesi Gülbahçe köyüne gidilerek şikâyet dilekçesinde bahsedilen 135 ada 2 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 10976170720 T.C. nolu Mehmet İNCEBAYRAKTAR ruhsata tabii olmayan eski konutuna ilave olarak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. İlave konut inşaatının; 3194 sayılı İmar Mevzuatına aykırı izinsiz, projesiz, projeler için Valilik onayı alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan ilave konut inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek imza altına alınmıştır.

3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

25.10.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Kemah İlçesi Gülbahçe Köyünde 135 ada 2  nolu parsel üzerine 10976170720 T.C. nolu Mehmet İNCEBAYRAKTAR tarafından izinsiz ve projesiz yapılan ilave konut inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan konut inşaatının yapı alanı 3. sınıf A grubuna girmesi nedeni ile 17,96-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 60.00- TL olmak üzere yapı sahibine 1.077,60-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 1.077,60-TL.’nin %180’i olan 1.939,70-TL. para cezası ilave edilmesi, ve yapının hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış bir yapı olduğundan toplam ceza miktarının 1.077,60-TL. nin %30’u olan 323,00-TL. ve yapının İnşaat faaliyetlerini tamamlanmış ve kullanıyor olduğundan; toplam ceza miktarı 1,077,60-TL’nin % 20’si olan 215,50-TL. ve  3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir.’’ denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı arsa olduğundan 17,96- m² x0,33-TL. Arazinin emlak değeri = 5,90-TL. kadar para cezası ilave edilmesi, toplamda 1.077,60-TL+1.939,70-TL.+323,00-TL.+215,50-TL.+5,90-TL.=3.562,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz yapılan ilave konut inşaatı için 3.562,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 10976170720 T.C. Nolu Mehmet İNCEBAYRAKTAR’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12. 2021  **Karar No :** 282 | **Karar Özeti :** | İlimiz Refahiye İlçesi, Alacaatlı Köyü’nde 713 nolu parsel üzerinde Ziya YALTIRAK tarafından, izinsiz ve projesiz başlanılan garaj inşaatı için 2.957,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Refahiye İlçesi, Alacaatlı Köyü’nde 713 nolu parsel üzerinde Ziya YALTIRAK tarafından, izinsiz ve projesiz başlanılan garaj inşaatı için 2.957,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-13552 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.’’ denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

15.11.2021 tarih ve 15468 şikayet dilekçesine istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 17.11.2021 tarihinde İlimiz Refahiye İlçesi Alacaatlı köyüne gidilerek şikâyet dilekçesinde bahsedilen 713 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 15977014318 T.C. nolu Ziya YALTIRAK  tarafından  3194 sayılı İmar Mevzuatına aykırı izinsiz, projesiz, projeler için Valilik onayı alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı garaj inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir. Kaçak başlanan garaj inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi durdurularak mühürlenmiştir.

3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

27.11.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Refahiye İlçesi Alacaatlı Köyünde 713 nolu parsel üzerine 15977014318 T.C. nolu Ziya YALTIRAK tarafından izinsiz ve projesiz başlanan garaj inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan konut inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 65,52-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 1.048,30-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 1.048,30-TL.’nin %180’i olan 1.886,90-TL. para cezası ilave edilmesi,  ve  3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı ham toprak olduğundan 65,52- m² x 0,33-TL. Arazinin emlak değeri = 21,60-TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Toplamda 1.048,30-TL+1.886,90-TL.+21,60-TL.= 2.957,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz başlanılan garaj inşaatı için 2.957,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 15977014318 T.C. Nolu Ziya YALTIRAK’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 01.12.2021  **Karar No :** 283 | **Karar Özeti :** | Çöp konteyneri satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından yardım talebinde bulunulması. |

## KARAR

Çöp konteyneri satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından yardım talebinde bulunulmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 01.12.2021 tarih ve E-21911889-020-13666 sayılı yazısı okunup incelendi.

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere çöp konteynerlerine ihtiyaç duyulmaktadır.

Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen çöp konteynerlerinin satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulmasına; İdaremiz adına yardımla ilgili konularda Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’na yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Genel Sekreter veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenilen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine;

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 284 | **Karar Özeti :** | Erzincan İli Merkezde bulunan Erzincan Anadolu Lisesi lojman binasının yıktırılması ve enkazının kaldırılması. |

## KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’nun başkanlığında, aşağıda adı yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 08.12.2021 günü toplandı.

Erzincan İli Merkezde bulunan Erzincan Anadolu Lisesi lojman binasının yıktırılması ve enkazının kaldırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 16.11.2021 tarih ve E-57045141-020-E.12992 sayılı yazısına istinaden;

Erzincan İli Merkezde bulunan Erzincan Anadolu Lisesi lojman binasının yıktırılması ve enkazının kaldırılması işinin, enkaz karşılığında İdareye verilmesi gereken alt limit olan 51.650,38.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince 08.12.2021 Çarşamba günü, Saat 10:30’da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı salonunda pazarlık usulü ile yapılmasına, İl Encümenimizin 17.11.2021 tarih ve 266 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, yıkımına karar verilen Erzincan İli Merkezde bulunan Erzincan Anadolu Lisesi lojman binasının yıktırılması ve enkazının kaldırılması için gerekli duyuru işlemleri ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

Erzincan İli Merkezde bulunan Erzincan Anadolu Lisesi lojman binasının yıktırılması ve enkazının kaldırılması işinin, enkaz karşılığında İdareye verilmesi gereken alt limit olan 51.650,38.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılan artırma/eksiltme ihalesine, Ulus Yıkım Enkaz Cevat ERUL, Özge VATANER Vekili Alim TOK, Kayalar Metal İnşaat Taahhüt Hafriyat Oto Alım Satımı Vekili Mücahit KAYA,Aliye SARAÇER Vekili Murat SARAÇER, Fakışoğlu Yapı Mlz. İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. Vekili Ömer GÖK, Adem BABAOĞLU, Adıgüzel Geri Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti Vekili Zekeriya ADIGÜZEL, Real Nakliye Gıda Tekstil Yakıt İnşaat Temizlik Medikal Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti Vekili Recep SATIK, Oteks İnş. Petrol Teks. Tar. ve Hay. San. Tic. Ltd. Şti. Vekili İsa AKILLI, Şahin HURDACILIK Yusuf ŞAHİN, Nursan Geri Dönüşüm Hurdacılık Hüsnü ŞAHİN, Aydınlar Geri Dönüşüm Menderes AYDIN, Kayapınar İnşaat Taahhüt ve Isı Sistemleri Ticareti Vekili Ömer KAYAPINAR, Bereket Hurdacılık Vekili Muhammet Faruk KORKMAZ, Doğa Geri Dönüşüm Vekili Remzi BAYRAM, Eryavuz Hafriyat İnşaat Yavuz Selim ÖRS, Dağoğlu Enerji Ekelt. Nakl. Taah. İnş. San. ve Tic. Ltd. Vekili Mikdat DAĞOĞLU,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
|  | Tasdik Olunur 08.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Aziz USULLU Vekili Bünyami KAYA, ESG Madencilik İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Vekili Mehmet Emre GÜREL, Özat Madencilik Petro Ürünleri İnş. Taah. Nakl. Hayvancılık San ve Tic. Ltd. Şti. Kadir ATALAY olmak üzere 20 (yirmi) talipli katılmış olup, Huriye AKILLI Vekili Mustafa AKILLI ise ihale evraklarını teslim etmesine rağmen ihaleye katılmamıştır.

1. teklif sahibi Ulus Yıkım Enkaz Cevat ERUL 251.000,00.-TL, 2. teklif sahibi Özge VATANER Vekili Alim TOK 344.000,00.-TL. 3. teklif sahibi Kayalar Metal İnşaat Taahhüt Hafriyat Oto Alım Satımı Vekili Mücahit KAYA 375.000.00.-TL. 4. teklif sahibi Aliye SARAÇER Vekili Murat SARAÇER 355.000.00.-TL. 5. teklif sahibi Fakışoğlu Yapı Mlz. İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. Vekili Ömer GÖK 302.000.00.-TL. 6. teklif sahibi Adem BABAOĞLU teklif vermedi çekildi, 7. teklif sahibi Adıgüzel Geri Dönüşüm İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti Vekili Zekeriya ADIGÜZEL 305.000,00.-TL. 8. teklif sahibi Real Nakliye Gıda Tekstil Yakıt İnşaat Temizlik Medikal Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti Vekili Recep SATIK 306.500.00.-TL. 9. teklif sahibi Oteks İnş. Petrol Teks. Tar. ve Hay. San. Tic. Ltd. Şti. Vekili İsa AKILLI teklif vermedi çekildi, 10. teklif sahibi Şahin HURDACILIK Yusuf ŞAHİN çekildi, 11. teklif sahibi Nursan Geri Dönüşüm Hurdacılık Hüsnü ŞAHİN 307.000.00.-TL. 12. teklif sahibi Aydınlar Geri Dönüşüm Menderes AYDIN 307.500,00.-TL., 13. teklif sahibi Kayapınar İnşaat Taahhüt ve Isı Sistemleri Ticareti Vekili Ömer KAYAPINAR teklif vermedi, çekildi, 14. teklif sahibi Bereket Hurdacılık Vekili Muhammet Faruk KORKMAZ 309.000.00.-TL. 15. teklif sahibi Doğa Geri Dönüşüm Vekili Remzi BAYRAM 310.000,00.-TL. 16. teklif sahibi Eryavuz Hafriyat İnşaat Yavuz Selim ÖRS teklif vermedi, çekildi, 17. teklif sahibi Dağoğlu Enerji Ekelt. Nakl. Taah. İnş. San. ve Tic. Ltd. Vekili Mikdat DAĞOĞLU 311.000.00.-TL. 18. teklif sahibi Aziz USULLU Vekili Bünyami KAYA çekildi, 19. teklif sahibi ESG Madencilik İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Vekili Mehmet Emre GÜREL çekildi, 20. teklif sahibi Özat Madencilik Petro Ürünleri İnş. Taah. Nakl. Hayvancılık San ve Tic. Ltd. Şti. Kadir ATALAY 312.000.00.-TL. teklif vermiş olup;

**Yapılan ihaleye, en uygun teklifi veren 3. teklif sahibi Kayalar Metal İnşaat Taahhüt Hafriyat Oto Alım Satımı Vekili Mücahit KAYA 375.000.00.-TL. teklif vermiş olup, söz konusu teklif Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden, şartname hükümleri gereğince Kayalar Metal İnşaat Taahhüt Hafriyat Oto Alım Satımı Firmasından, İdaremiz tarafından 375.000,00.-TL. bedel alınarak, yıkım sonucu elde edilen hurda malzemeleri karşılığında** **yıkım ve enkazın kaldırılması işinin yaptırılmasına, alınan bu kararın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi uyarınca İta Amirinin onayına sunulmasına,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
|  | Tasdik Olunur 08.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 285 | **Karar Özeti :** | İlimiz İliç İlçesi, Kuruçay Köyü, Tandere Mahallesi yolunda, dere ıslahı çalışması esnasında meydana gelen bozulmalar ile İlimiz Kemah İlçesi, Tuzla Göleti yapımı nedeni ile köy yolunda meydana gelen bozulmalar nedeniyle, sorumlular hakkında toplam 511.990,95.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’nun başkanlığında, aşağıda adı yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 08.12.2021 günü toplandı.

İlimiz İliç İlçesi, Kuruçay Köyü, Tandere Mahallesi yolunda, dere ıslahı çalışması esnasında meydana gelen bozulmalar ile İlimiz Kemah İlçesi, Tuzla Göleti yapımı nedeni ile köy yolunda meydana gelen bozulmalar nedeniyle, sorumlular hakkında toplam 511.990,95.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 02.12.2021 tarih ve E-36915361-000-13719 sayılı yazısı okunup incelendi.

İlimiz İliç İlçesi, Kuruçay Köyü, Tandere Mahallesi yolunda; DSİ 8. Bölge Müdürlüğünce ihale edilerek yaptırılan dere ıslahı çalışmasında, yüklenicinin dikkatsiz ve gelişigüzel çalışması sonucu bozulmalar meydana gelmiştir. Meydana gelen bu bozulmalar için, İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce, DSİ. 8. Bölge Müdürlüğüne yazılan 14.09.2021 tarih ve 9560 sayılı yazıya cevap verilmemiş ve hiçbir işlem yapılmamıştır.

Yolda trafik akışının sağlanabilmesi için İdaremizce gerekli çalışmalar yapılarak, yol ulaşıma açılmış olup, ancak mevsim itibari ile bozulan asfaltlar yenilenmemiştir. Yolda meydana getirilen hasarların giderilmesi için İdaremizce hazırlanan yaklaşık maliyet tutarı 263.990,00.-TL’dir.

Yapım İşleri Genel Şartnamesi’nin Madde 9 (6) Yüklenicinin sözleşme ile üstlendiği sorumluluk ve yükümlülükler söz konusu sigortalarla sınırlandırılmamış olduğundan, inşaat sigorta poliçelerinin genel şartlarının ‘Teminat dışında kalan haller’ Maddesinde **’’yüklenicinin kusurlu olduğu hallerde, kusur nedeniyle sigortanın ödemediği bedeller için yüklenici idareden hiçbir talepte bulunamayacağı gibi, işin devamı süresince meydana gelecek kazalardan, bu kazaların sebep olacağı can ve mal kaybından ve üçüncü kişilere verilecek her türlü zararlardan yüklenici doğrudan sorumlu olacaktır. Yüklenici veya alt yüklenicilerin sigorta kapsamı içinde veya dışında kalan hareket ve fiillerinden dolayı meydana gelecek bütün talep ve iddiaların karşılanması yükümlülüğü de yükleniciye aittir.”** şeklinde belirtilmiştir.

DSİ 8. Bölge Müdürlüğünce yaptırılan İlimiz Kemah İlçesi, Tuzla Göleti yapımı nedeni ile köy yolunun kullanılması için DSİ 8. Bölge Müdürlüğüne 16.07.2021 tarih ve 1414794 sayılı talebi ile yol geçiş izni verilmiştir. Bu yol geçiş iznine ve verilen taahhütnameye istinaden, İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 08.09.2021 tarih ve 9371 sayılı yazısı yolda meydana gelen bozulmaların giderilmesi istenilmiştir.

Kemah Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığının 21.08.2021 gün ve 21/Trf. yazısı ve eklerine göre yoldaki bozulmaların acilen giderilmesi istenilmiştir.

DSİ. 8. Bölge Müdürlüğünün 26.10.2021 tarih ve 1682570 sayılı yazısı ile DSİ. 8. Bölge Müdürlüğüne 26.10.2021 gün ve 9371 yazısı ile bozulan bölümlerin yaptırılması için DSİ: 82. Şube Müdürlüğüne talimat verilmiştir.

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 04.11.2021 tarih ve 12540 sayılı yazısı ile söz konusu olumsuzlukların düzeltilmesinin istenmesine rağmen, Kemah Tuzla Köy yolunda meydana gelen bozulmalar ile ilgili hiçbir çalışma yapılmamış ve 20.11.2021 tarihinde yoldaki bozulma nedeni ile meydana gelen trafik kazası nedeni ile Müdürlüğümüzce yoldaki bozulmalar trafik akışını engellemeyecek duruma getirilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**Yukarıda açıklaması yapılan hususlara göre, İliç Kuruçay Köyü, Tandere Mahallesi köy içi yolu için hazırlanan 263.990,00.- TL. yaklaşık maliyet miktarı ile Kemah Tuzla köy yolunda yola verilen hasarların bedeli olan 248.000,95.-TL. yaklaşık maliyet miktarı tutarı olmak üzere toplam 511.990,95.- TL. idari para cezasının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 55. Maddesi’ne göre verilen zararların eski durumuna getirilmesi için DSİ 8. Bölge Müdürlüğüne uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 286 | **Karar Özeti :** | Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 100.000,00.-TL. ödenek aktarılması. |

## KARAR

Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 100.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-841.02.01-13937 sayılı yazısı okunup incelendi.

Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 100.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin, 06.12.2021 tarih ve 2021/208 sayılı yazısına istinaden;

**Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerinde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 2021 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, Refahiye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine 100.000,00.-TL. ödeneğin aktarılmasına,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 287 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 636 parsel üzerinde Dursun AĞBEY tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 636 parsel üzerinde Dursun AĞBEY tarafından izinsiz ve projesiz yapılan konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13970 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. Hükmü getirilmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

07.09.2021 tarih ve 11897 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyüne gidilerek 28.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, **İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyünde 636 nolu parsel üzerine 34981370500 T.C. nolu Dursun AĞBEY** tarafından kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan konut inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı yapılan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 34981370500 T.C. nolu Dursun AĞBEY** **tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 288 | **Karar Özeti :** | İlimiz Refahiye İlçesi, Kazören Köyünde Özcan SOLAK tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan kaçak samanlık inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Refahiye İlçesi, Kazören Köyünde Özcan SOLAK tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan kaçak samanlık inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13971 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

 3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

24.08.2021 tarih ve 11170 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Refahiye İlçesi Kazören Köyüne gidilerek 31.08.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, **İlimiz Refahiye İlçesi Kazören Köyünde 22945782582 T.C. nolu Özcan SOLAK** tarafından kaçak samanlık inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan konut inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı yapılan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 22945782582 T.C. nolu Özcan SOLAK** **tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan samanlık inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 289 | **Karar Özeti :** | İlimiz Refahiye İlçesi, Arpayazı Köyü Kom Mezrasında 105 ada 19 nolu parsel üzerine Hanife ATEŞOĞLU tarafından izinsiz ve projesiz yapılan 2 adet mutfak inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Refahiye İlçesi, Arpayazı Köyü Kom Mezrasında 105 ada 19 nolu parsel üzerine Hanife ATEŞOĞLU tarafından izinsiz ve projesiz yapılan 2 adet mutfak inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13972 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

         3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 27.11.2021 tarih ve 1232 sayılı Refahiye Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikayet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Refahiye İlçesi Arpayazı Köyü Kom Mezrasına gidilerek 10.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Refahiye İlçesi

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Arpayazı Köyü Kom Mezrasında 105 ada 19 nolu parsel üzerine **38035278972** T.C. nolu **Hanife ATEŞOĞLU** tarafından 2 (iki ) adet kaçak mutfak inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan 2 (iki ) adet mutfak inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan yapılan 2 (iki ) adet mutfak inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır..

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 38035278972 T.C. nolu Hanife ATEŞOĞLU tarafından izinsiz ve projesiz yapılan 2 adet kaçak mutfak  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 290 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Çamlıyayla Köyü 116 ada 2 nolu parsel üzerine Mustafa SAVAŞ tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Çamlıyayla Köyü 116 ada 2 nolu parsel üzerine Mustafa SAVAŞ tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13973 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

16.08.2021 tarih ve 10739 ve 16.08.2021 tarih ve 10738 sayılı şikâyet dilekçelerine binaen İdaremiz teknik elemanınca **İlimiz Kemah İlçesi Çamlıyayla Köyüne gidilerek 24.08.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Kemah İlçesi Çamlıyayla Köyünde 116 ada 2 nolu parsel üzerine Mustafa SAVAŞ tarafından** herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; Mustafa SAVAŞ tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 291 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 110 ada 2 nolu parsel üzerine Mustafa EŞİYOK tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak depo inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 110 ada 2 nolu parsel üzerine Mustafa EŞİYOK tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak depo inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13974 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

 3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

07.09.2021 tarih ve 11898 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyüne gidilerek 28.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyünde 110 ada 2 nolu parsel üzerine 37393290152 T.C. nolu Mustafa EŞİYOK tarafından kaçak depo inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan depo inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan yapılan depo inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 37393290152 T.C. nolu Mustafa EŞİYOK** **tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak depo  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 292 | **Karar Özeti :** | İlimiz Üzümlü İlçesi, Bağlar Köyünde 102 ada 2-7 nolu parsel üzerine Hakan YILAN tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan kaçak inşaat için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Üzümlü İlçesi, Bağlar Köyünde 102 ada 2-7 nolu parsel üzerine Hakan YILAN tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan kaçak inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13975 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

         3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.  
        Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

31.08.2021 tarih ve 11553 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Üzümlü İlçesi Bağlar Köyüne gidilerek 14.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İlimiz Üzümlü İlçesi Bağlar Köyünde 102 ada 2-7 nolu parsel üzerine 45832046888 T.C. nolu Hakan YILAN tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı inşaata başlanıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapımına başlanan inşaat; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği durdurularak mühürlenmiş olup; Yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 45832046888** **T.C. nolu Hakan YILAN tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanan kaçak  inşaatın, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 293 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 110 ada 1 nolu parsel üzerine Güner KARKIN tarafından izinsiz ve projesiz yapılan ahşaptan garaj inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Yastıktepe Köyünde 110 ada 1 nolu parsel üzerine Güner KARKIN tarafından izinsiz ve projesiz yapılan ahşaptan garaj inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13976 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

 3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 02.08.2021 tarih ve 9963 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyü yeni yerleşim yerine gidilerek 28.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Kemah İlçesi Yastıktepe Köyü yeni yerleşim yerinde 110 ada 1 nolu parsel üzerine

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

36736312056 T.C. nolu Güner KARKIN tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak ahşaptan garaj inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan garaj inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği  yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır..

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 36736312056 T.C. nolu Güner KARKIN** **tarafından izinsiz ve projesiz yapılan ahşaptan garaj  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 294 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Ilıdere Köyünde 464 nolu parsel üzerine Kamil KİLLİK tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Ilıdere Köyünde 464 nolu parsel üzerine Kamil KİLLİK tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13977 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

 3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 07.11.2021 tarih ve 11902 şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Merkez İlçesi Ilıdere Köyüne gidilerek 20.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Merkez İlçesi Ilıdere Köyünde 464 nolu parsel üzerine 45361029628 T.C. nolu Kamil KİLLİK tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan Bağevi inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan Bağevi inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 45361029628 T.C. nolu Kamil KİLLİK** **tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 295 | **Karar Özeti :** | İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyünde 146 ada 7 nolu parsel üzerine Mustafa AYDEMİR tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Zemin + 2 kat konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyünde 146 ada 7 nolu parsel üzerine Mustafa AYDEMİR tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Zemin + 2 kat konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13978 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 11.08.2021 tarih 594 sayılı İliç Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikayet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz İliç İlçesi Büyük Armutlu Köyüne gidilerek 16.09.2021 tarihinde tespit

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz İliç İlçesi Büyük Armutlu Köyünde 146 ada 7 nolu parsel üzerine 21385821820 T.C. nolu Mustafa AYDEMİR tarafından kaçak Zemin+2 kat konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan Zemin+2 kat konut inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan, plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı yapıldığı tespit edilen Zemin+2 kat konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 21385821820** **T.C. nolu Mustafa AYDEMİR** **tarafından izinsiz ve projesiz yapılan Zemin + 2 kat konut** **inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 296 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Çatalören Köyünde 219 ada 12 nolu parsel üzerine Zeki DEMİR tarafından izinsiz ve projesiz başlanan kaçak konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Çatalören Köyünde 219 ada 12 nolu parsel üzerine Zeki DEMİR tarafından izinsiz ve projesiz başlanan kaçak konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13979 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.

 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 10.09.2021 tarih ve 2104591998 sayılı CİMER Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezince İdaremize gönderilen yazı ve ekli şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Merkez İlçesi Çatalören Köyüne gidilerek 30.09.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Merkez

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İlçesi Çatalören Köyünde 219 ada 12 nolu parsel üzerine 45730016938 T.C. nolu Zeki DEMİR tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak başlanan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği durdurularak mühürlenmiş olup; Yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 45730016938** **T.C. nolu Zeki DEMİR tarafından izinsiz ve projesiz başlanan konut** **inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 297 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Tan Köyünde 135 ada 22 nolu parsel üzerine Hasan KARAKAŞ tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanıldığı kaçak konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Tan Köyünde 135 ada 22 nolu parsel üzerine Hasan KARAKAŞ tarafından izinsiz ve projesiz yapıma başlanıldığı kaçak konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13980 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

 Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

 28.07.2021 tarih ve 9777 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemah İlçesi Tan Köyüne gidilerek 04.08.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Kemah İlçesi Tan Köyünde 135 ada 22 nolu parsel üzerine 22945771524 T.C. nolu Hasan KARAKAŞ tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak konut inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği kaçak başlanan konut inşaatı durdurularak mühürlenmiştir..

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 22945771524** **T.C. nolu Hasan KARAKAŞ** **tarafından izinsiz ve projesiz yapımına başlanıldığı kaçak konut** **inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 298 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemaliye İlçesi, Çit Köyünde 1pafta 584 nolu parsel üzerine Mustafa KIRAT tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemaliye İlçesi, Çit Köyünde 1pafta 584 nolu parsel üzerine Mustafa KIRAT tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13981 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 01.06.2021 tarih ve 576 sayılı Kemaliye Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemaliye İlçesi Çit köyüne gidilerek 24.06.2021 tarihinde

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Kemaliye İlçesi Çit Köyünde 1 pafta 584 nolu parsel üzerine 26563653286 T.C. nolu Mustafa KIRAT tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak bağevi inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan bağevi inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 26563653286 T.C. nolu Mustafa KIRAT tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Bağevi inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 299 | **Karar Özeti :** | İlimiz Tercan İlçesi, Şengül Köyünde 8 Pafta 663 nolu parsel üzerine Ali Haydar METE tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak prefabrik konut inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Tercan İlçesi, Şengül Köyünde 8 Pafta 663 nolu parsel üzerine Ali Haydar METE tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak prefabrik konut inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13982 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

                3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.  
        Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

14.10.2021 tarih ve 1327 sayılı   Tercan Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Tercan İlçesi Şengül köyüne gidilerek 25.10.2021 tarihinde

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Tercan İlçesi Şengül Köyünde 8 pafta 663 nolu parsel üzerine 27184644264 T.C. nolu Ali Haydar METE tarafından herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı olarak prefabrik konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan prefabrik konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 27184644264 T.C. nolu Ali Haydar METE tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak prefabrik konut  inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 300 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemah İlçesi, Gülbahçe Köyünde 130 ada 17 nolu parsel üzerine Kadir ÖZATA tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Mutfak + Wc (tuvalet) inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Kemah İlçesi, Gülbahçe Köyünde 130 ada 17 nolu parsel üzerine Kadir ÖZATA tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Mutfak + Wc (tuvalet) inşaatı ruhsatsız olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-13983 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 Sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası.

                3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.  
        Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.  
        5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 17.09.2021 tarih ve 780 sayılı Kemah Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Kemah İlçesi Gülbahçe Köyüne gidilerek 07.10.2021 tarihinde

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Kemah İlçesi Gülbahçe Köyünde 130 ada 17 nolu parsel üzerine 11168164312 T.C. nolu Kadir ÖZATA tarafından ruhsata tabi olmayan eski konutuna ilave Mutfak+Wc(tuvalet ) inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan ilave Mutfak+Wc(tuvalet ) inşaatı için; herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı yapılan ilave Mutfak+Wc(tuvalet ) inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediği veya ruhsat alınmadığından dolayı; 11168164312 T.C. nolu Kadir ÖZATA tarafından izinsiz ve projesiz yapılan kaçak Mutfak + Wc (tuvalet)** **inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 301 | **Karar Özeti :** | İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında  Bulunan 1 ve 2 nolu işyerlerinin kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması, |

## KARAR

İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 ve 2 nolu işyerlerinin kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-58873294-840-13984 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyeri, İl Encümeninin 12.12.2018 tarih ve 237 sayılı kararı ile Mustafa SELÇUK'a kiraya verilmiştir.

Mustafa SELÇUK, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 26.11.2021 tarihli dilekçesi ile; İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyerini, kira süresi dolacağından yeniden kiralamayı talep etmiştir.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 2 nolu işyeri, İl Encümeninin 12.12.2018 tarih ve 238 sayılı kararı ile Yakup AYHAN'a kiraya verilmiştir.

Yakup AYHAN, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 29.11.2021 tarihli dilekçesi ile; İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 2 nolu işyerini, kira süresi dolacağından, yeniden kiralamayı talep etmiştir.

Genel Sekreterlik Makamının 01.12.2021 tarih ve 13617 sayılı oluru ile teşekkül ettirilen muhammen bedel komisyonunca, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 ve 2 nolu işyerlerinin kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

**Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyerinin aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden müstecirine, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 15.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:30’da İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda şartname hükümleri gereğince pazarlıkla kiraya verilmesine;**

**Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 2 nolu işyerinin aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, müstecirine 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 15.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:35’de İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda şartname hükümleri gereğince pazarlıkla kiraya verilmesine, elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,**

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 302 | **Karar Özeti :** | İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyü 183 ada, 12 ve 13 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulması. |

## KARAR

İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyü 183 ada, 12 ve 13 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulmasına ilişkin, Valilik Makamından, Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13986 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin birinci fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamanın İl Genel Meclisinin görev yetkisinde olduğu belirtilmiştir. ’’3194 Sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13986 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Erzincan Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 02.12.2021 tarih ve 3265606 sayılı yazısında; İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyü 183 ada, 12 ve 13 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulması işlemi için, uygun görülmesi halinde İl Encümen kararının alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyü 183 ada, 12 ve 13 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulması işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 14. Maddesi hükümlerine göre ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 08.11.2019 tarih ve 2019/13 Sayılı “Talebe Bağlı Olarak Kadastro Müdürlüklerince Yapılan Değişiklik İşlemleri” konulu Genelgenin, İrtifak Hakkı 7. Bölümündeki hükmüne istinaden bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 14. Maddesi hükümlerine göre ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 08.11.2019 tarih ve 2019/13 Sayılı “Talebe Bağlı Olarak Kadastro Müdürlüklerince Yapılan Değişiklik İşlemleri” konulu Genelgenin, İrtifak Hakkı 7. Bölümündeki hükmüne istinaden; İlimiz İliç İlçesi, Büyük Armutlu Köyü 183 ada, 13 numaralı parselin lehine, 183 ada 12 numaralı parselin aleyhine, (A) harfiyle gösterilen 46.14 m2 alanın yol olarak kullanılmak üzere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 303 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Üzümlü İlçesi, Bayırbağ Köyü’nde Hakan SARI’ya ait 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (ifraz, yola terk ve parka terk) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Üzümlü İlçesi, Bayırbağ Köyü’nde Hakan SARI’ya ait 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (ifraz, yola terk ve parka terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13987 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13987 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Mahir BAŞARAN tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (ifraz, yola terk ve parka terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda;

İlimiz, Üzümlü İlçesi, Bayırbağ Köyü’nde Hakan SARI’ya ait 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığından; parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirlenmiştir.

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirim ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan Üzümlü Bayırbağ Uygulama İmar Planına göre; 202 ada, 71 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; P1 ile gösterilen kısmı İmar Planında park olduğundan bedelsiz olarak parka terk edilmesinde; daha sonra 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmazın A, B, C, D, E ve F şeklinde toplam 6 (altı) kısma ifraz edilmesinde; A, B, C, D, E ve F numaralı parsellerin İmar Planında konut alanında kaldıklarından arsa vasfında tescillerinde; 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; **3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, İlimiz Üzümlü İlçesi, Bayırbağ Köyü’nde Hakan SARI’ya ait 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığından; parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirlenmiş olup, ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirimi** **ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan Üzümlü Bayırbağ Uygulama İmar Planına göre; 202 ada, 71 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; P1 ile gösterilen kısmı İmar Planında park olduğundan bedelsiz olarak parka terk edilmesine; daha sonra 202 ada, 71 parsel numaralı taşınmazın A, B, C, D, E ve F şeklinde toplam 6 (altı) kısma ifraz edilmesine; A, B, C, D, E ve F numaralı parsellerin İmar Planında konut alanında kaldıklarından arsa vasfında tescillerine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 08.12.2021  **Karar No :** 304 | **Karar Özeti :** | İlimiz, İliç İlçesi, Kuruçay Köyü 104 ada, 12 ve 22 parsel numaralı taşınmazlara imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk ve yola terk) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, İliç İlçesi, Kuruçay Köyü 104 ada, 12 ve 22 parsel numaralı taşınmazlara imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk ve yola terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13989 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-13989 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Mehmet GÜNEŞ tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (tevhid, ifraz, parka terk ve yola terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda;

İlimiz, İliç İlçesi, Kuruçay Köyü 104 ada, 12 ve 22 parsel numaralı taşınmazlar, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlardan olduğundan, parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirlenmiştir.

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirim ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan İli, İliç İlçesi Kuruçay Köyü Afetzede Yerleşim Yeri Uygulama İmar Planına göre; 104 ada, 12 ve 22 numaralı parseller tevhid edilerek, A numaralı parsel olmasında; A numaralı parsel ifraz edilerek, 1 ada, 1-2-3-4, 2 ada, 1-2-3-4, P1, P2 ve Y1 numaralı parseller şeklinde toplam 11 (on bir) kısma ifraz edilmesinde; ifraz sonucu oluşan P1 ve P2 parseller imar planında park olduklarından, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. Maddesi’ne göre parka terk edilmek üzere park olarak Hazine adına tescil edilmelerinde; ifraz sonucu oluşan Y1 parsel imar planında yol olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. Maddesi’ne göre yola terk edilmek üzere yol olarak Hazine adına tescil edilmesinde; ifraz sonucu oluşan 1 ada, 1-2-3-4 parseller ve 2 ada, 1-2-3-4 parseller imar planında konut alanında kaldıklarından arsa vasfında tescil edilmelerinde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, İlimiz, İliç İlçesi, Kuruçay Köyü 104 ada, 12 ve 22 parsel numaralı taşınmazlar, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlardan olduklarından, parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Salim SALTAŞ İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter V. | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**belirlenmiş olup, ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan İli, İliç İlçesi Kuruçay Köyü Afetzede Yerleşim Yeri Uygulama İmar Planına göre; 104 ada, 12 ve 22 numaralı parseller tevhid edilerek, A numaralı parsel olmasına; A numaralı parsel ifraz edilerek, 1 ada, 1-2-3-4, 2 ada, 1-2-3-4, P1, P2 ve Y1 numaralı parseller şeklinde toplam 11 (on bir) kısma ifraz edilmesine; ifraz sonucu oluşan P1 ve P2 parseller imar planında park olduklarından, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. Maddesi’ne göre parka terk edilmek üzere park olarak Hazine adına tescil edilmelerine; ifraz sonucu oluşan Y1 parsel imar planında yol olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 11. Maddesi’ne göre yola terk edilmek üzere yol olarak Hazine adına tescil edilmesine; ifraz sonucu oluşan 1 ada, 1-2-3-4 parseller ve 2 ada, 1-2-3-4 parseller imar planında konut alanında kaldıklarından arsa vasfında tescil edilmelerine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Salim SALTAŞ İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter V. | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 15.12.2021  **Karar No :** 305 | **Karar Özeti :** | İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 ve 2 nolu işyerlerinin kiraya verilmesi. |

## KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’nun başkanlığında, yukarıda yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 15.12.2021 günü toplandı.

Mustafa SELÇUK, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 26.11.2021 tarihli dilekçesi ile İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyerini; Yakup AYHAN, 29.11.2021 tarihli dilekçesi ile İlimiz Üzümlü İlçesi, Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 2 nolu işyerini, kira süreleri dolacağından, yeniden kiralamayı talep etmişlerdir.

Genel Sekreterlik Makamının 01.12.2021 tarih ve 13617 sayılı oluru ile teşekkül ettirilen muhammen bedel komisyonunca, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 ve 2 nolu işyerlerinin kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyerinin, aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince, pazarlık usulü ile 15.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:30’da; 2 nolu işyerinin, aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince, pazarlık usulü ile 15.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:35’de, İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda kiraya verilmelerine, İl Encümenimizin 08.12.2021 tarih ve 301 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan **1 nolu işyerinin, aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılan** **ihaleye tek talipli olarak Mustafa SELÇUK katılmış ve vermiş olduğu aylık 250,00.-TL’lik teklif İl Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden,** **söz konusu 1 nolu işyerinin** **şartname hükümleri gereğince Mustafa SELÇUK’a aylık 250,00.-TL. olmak üzere, 3 (üç) yıllığına toplam 9.000,00.-TL. bedel ile, sözleşme süresinin bitim tarihinden itibaren elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere, 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesine;**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur 15.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan **2 nolu işyerinin aylık 200,00.-TL. olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 7.200,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılan** **ihaleye talipli çıkmadığından, dosyanın işlemden kaldırılmasına**;

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Üzümlü İlçesi Karakaya Köyünde Eski Belediye Hizmet Binası zemin katında bulunan 1 nolu işyerinin, her yıl kira artışının, Maliye Bakanlığı’nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu’nun Genel Tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bakım ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur 15.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 15.12.2021  **Karar No :** 306 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçeyazı Köyü’nde Sinan GENEL’e ait 135 ada, 9 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (ifraz) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçeyazı Köyü’nde Sinan GENEL’e ait 135 ada, 9 parsel numaralı taşınmaza imar uygulaması (ifraz) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14156 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 13.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14156 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Şeyma Selin UÇAR tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (ifraz) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda;

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, parselasyon planı yapılmış olan Erzincan İli Merkez İlçesi Bahçeyazı Köyü 135 Ada 9 Parsel Konut Amaçlı Uygulama İmar Planı’na göre; İlimiz Merkez İlçesi, Bahçeyazı Köyü 135 ada, 9 parselin A,B ve C numaralı parsel şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesinde ve ifraz sonucu oluşan A, B ve C parsel numaralı taşınmazların, İmar Planında konut alanında kaldıklarından, arsa vasfında tescil edilmelerinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçeyazı Köyü, 135 ada 9 parsel numaralı taşınmazın, A,B ve C numaralı parsel şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu oluşan A, B ve C parsel numaralı taşınmazların, İmar Planında konut alanında kaldıklarından, arsa vasfında tescil edilmelerine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE |
| Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 15.12.2021  **Karar No :** 307 | **Karar Özeti :** | Tercan Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 75.000,00.-TL. ödenek aktarılması. |

## KARAR

Tercan Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 75.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.12.2021 tarih ve E-94345261-841.02.01-14226 sayılı yazısı okunup incelendi.

Tercan Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 75.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Tercan Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 10.12.2021 tarih ve E-28962730-000-1617 sayılı yazısına istinaden;

Tercan Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğinin birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 2021-2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, **Tercan Kaymakamlığı Tercan Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğine 75.000,00.-TL. ödeneğin aktarılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Şinasi ALBAYRAK Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü ÜYE | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü  ÜYE |
| Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12. 2021  **Karar No :** 308 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Bahçeli Köyü’nde 129 ada 24 nolu parsel üzerinde Emrah ALBAYRAK tarafından, izinsiz ve projesiz başlanan kaçak konut inşaatı için 25.558,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Bahçeli Köyü’nde 129 ada 24 nolu parsel üzerinde Emrah ALBAYRAK tarafından, izinsiz ve projesiz başlanan kaçak konut inşaatı için 25.558,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-14405 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır. Denilmektedir.

 Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.  
        Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.  
        İdaremize gönderilen şikâyet dilekçesine istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 22.11.2021 tarihinde İlimiz Merkez İlçesi Bahçeli Köyüne gidilerek 129 ada 24 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 31663481394 T.C. nolu Emrah ALBAYRAK tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına, plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı, izinsiz, projesiz olarak, projeler için Valilik onayı alınmadan 129 ada 129 nolu parsel üzerine konut inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir. Kaçak başlanan konut inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği durdurularak mühürlenmiş olup; Yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

 3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." Denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

 22.11.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Merkez İlçesi Bahçeli Köyünde 129 ada 24 nolu parsel üzerine 31663481394 T.C. nolu Emrah ALBAYRAK tarafından izinsiz ve projesiz başlanan konut inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

 3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan konut inşaatının yapı alanı 3. sınıf A grubuna girmesi nedeni ile 151,00-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 60.00- TL olmak üzere yapı sahibine 9.060,00-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 9.060,00-TL.’nin %180’i olan 16.308,00-TL. para cezası ilave edilmesi, ve 3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı sulu tarla olduğundan 151- m² x 1,26 -TL. Arazinin emlak değeri = 190,00 -TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Toplamda 9.060,00-TL+16.308,00-TL.+190,00-TL.= 25.558,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz başlanılan konut inşaatı için 25.558,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 31663481394 T.C. Nolu Emrah ALBAYRAK’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12. 2021  **Karar No :** 309 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Kilimli Köyü’nde 101 ada, 94 nolu parsel üzerine Zeki ASAL tarafından, izinsiz ve projesiz prefabrikten yapılmış bağ evi inşaatı için 2.562,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Kilimli Köyü’nde 101 ada, 94 nolu parsel üzerine Zeki ASAL tarafından, izinsiz ve projesiz prefabrikten yapılmış bağ evi inşaatı için 2.562,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-14406 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır. Denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.  
        Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.  
        27.10.2021 tarih ve 14609 sayılı İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün yazısına istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 08.12.2021 tarihinde İlimiz Merkez İlçesi Kilimli köyüne gidilerek 101 ada 94 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 10073205974 T.C. nolu Zeki ASAL tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına aykırı izinsiz, projesiz olarak, projeler için Valilik onayı alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı 101 ada 94 nolu parsel üzerine prefabrikten yapılmış bağ evi inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan bağ evi inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek imza altına alınmıştır.

 3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." Denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

  08.12.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Merkez İlçesi Kilimli Köyünde 101 ada 94  nolu parsel üzerine 10073205974 T.C. nolu Zeki ASAL tarafından izinsiz ve projesiz yapılan bağ evi inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

  3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan bağevi inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 52,00-m² olan bağ evi inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 832,00-TL. İdari para cezası uygulanması,

 3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 832,00-TL.’nin %180’i olan 1.498,00-TL. para cezası ilave edilmesi, ve yapının İnşaat faaliyetlerini tamamlanmış ve kullanıyor olduğundan; toplam ceza miktarı 832,00-TL’nin % 20’ni olan 166,00-TL.  3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı sulu tarla olduğundan 52,00- m² x1,26-TL. Arazinin emlak değeri = 66,00-TL. kadar para cezası ilave edilmesi, toplamda 832,00-TL+1.498,00-TL.+166,00-TL.+66,00-TL.=2.562,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz kaçak prefabrikten yapılmış bağ evi inşaatı için 2.562,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 10073205974 T.C. Nolu Zeki ASAL’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12. 2021  **Karar No :** 310 | **Karar Özeti :** | İlimiz Refahiye İlçesi, Alacaatlı Köyü’nde 101 nolu parsel üzerine Galip YILMAZ tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan odunluk inşaatı için 1.000,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz Refahiye İlçesi, Alacaatlı Köyü’nde 101 nolu parsel üzerine Galip YILMAZ tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan odunluk inşaatı için 1.000,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-14407 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır. Denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.  
        Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

 CİMER Cumhurbaşkanlığı    İletişim Merkezine gönderilen 19.11.2021 tarih ve 2105618817 sayılı şikayet dilekçe gereğinin yapılması için İdaremize gönderilmiştir.

CİMER Cumhurbaşkanlığı  İletişim Merkezinin yazısına istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 13.12.2021 tarihinde İlimiz Refahiye İlçesi Alacaatlı köyüne gidilerek şikayete konu yapının yapıldığı yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 101 nolu parsel üzerine 17068977960 T.C. nolu Galip YILMAZ tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına, plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı, izinsiz, projesiz olarak, projeler için Valilik onayı alınmadan 101 nolu parsel üzerine odunluk inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan odunluk inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek imza altına alınmıştır.

3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." Denilmektedir. 13.12.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz Refahiye İlçesi Alacaatlı Köyünde 101 nolu parsel üzerine 17068977960 T.C. nolu Galip YILMAZ tarafından izinsiz ve projesiz yapılan odunluk inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

 3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak yapılan odunluk inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 12,80-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 205,00-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 205,00-TL.’nin %180’i olan 369,00-TL. para cezası ilave edilmesi ve yapının hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapılmış bir yapı olduğundan toplam ceza miktarının 205,00-TL. nin %30’ı olan 62,00-TL.  ve yapının İnşaat faaliyetlerini tamamlanmış ve kullanıyor olduğundan; toplam ceza miktarı 205,00-TL’nin % 20’ni olan 41,00-TL.  3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı arsa olduğundan 12,80- m² x 0,33-TL. Arazinin emlak değeri = 4,00-TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Toplamda 205,00-TL+369,00-TL.+62,00-TL.+ 41,00-TL.+4,00-TL.=681,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması gerekmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunun 27 nci maddesine göre " köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içinde köyün nüfusuna kayıtlı olan ve köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri  fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen valilik onayı alınmadan ve muhtarlığa bildirim yapılmadan konut ve zatî maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine **bin** Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi tarım ve hayvancılık maksatlı yapılardaki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası, **bin** Türk Lirasından az olmamak üzere, ikinci fıkraya göre hesaplanan toplam ceza miktarı uygulanır." denilmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz yapılan odunluk inşaatı için 1.000,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 17068977960 T.C. Nolu Galip YILMAZ’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 311 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi için gün tespiti yapılması. |

## KARAR

İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve E-58873294-840-14460 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Yavuz DİNÇ, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 18.11.2021 tarihli dilekçesi ile; mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın kira süresinin 30.12.2021 tarihinde dolacağından taşınmazı 10 (on) yıllığına tekrar kiralamayı talep etmiştir.

Söz konusu taşınmazın 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi için İl Genel Meclisinin 01.12.2021 tarih ve 204 sayılı kararı ile İl Encümenine yetki verilmiş olup, Yavuz DİNÇ’in İdaremize vermiş olduğu 18.11.2021 tarihli dilekçesi ile Genel Sekreterlik Makamının 14.12.2021 tarih ve 14159 sayılı Olurlarıyla teşekkül ettirilen muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın kira süresi 30.12.2021 tarihinde dolacağından, aylık 3.000,00 - TL. olmak üzere toplam 120 aylığına (10 yıl) 360.000,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/g Maddesi gereğince 29.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:30’da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı salonunda pazarlık usulü ile kiraya verilmesine, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 312 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi, Gölpınar Köyü 134 ada, 1 parsel numaralı taşınmazların yol ve kanal olarak tescil edilmeleri amacıyla kamulaştırılması. |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi, Gölpınar Köyü 134 ada, 1 parsel numaralı taşınmazların yol ve kanal olarak tescil edilmeleri amacıyla kamulaştırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 21.12.2021 tarih ve E-36915361-000-14482 sayılı yazısı okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu’nun İl Encümeninin Görev ve Yetkileri başlığı altındaki 26. Maddesinin (b) Bendi; ’’yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak.’’ şeklindedir.

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. Maddesinde; ’’İdareler, kanunlarla yapmak yükümlülüğünde bulundukları kamu hizmetlerinin veya teşebbüslerinin yürütülmesi için gerekli olan taşınmaz malları, kaynakları ve irtifak haklarını kamulaştırma yapabilirler.’’ denilmektedir.

2021 yılı yatırım programında yer almayan ancak yapımı zaruri görülen, İlimiz Merkez İlçesi, Gölpınar Köyü 134 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ekli kamulaştırma planında b harfiyle gösterilen kısmının, halihazırda köy Okulu, Muhtarlık Konağı, Su Deposu, Sondaj Binası ve köy evlerine ulaşımın sağlandığı köy içi yolun üzerinde bulunması ve sel suyu kanalı, sulama suyu kanalı, pis su hattı ve içme suyu hattının bu alandan geçmesi nedeniyle, söz konusu alanın kamulaştırma işlemi yapılarak, tüm masrafları Köy Tüzel Kişiliğinden karşılanmak üzere Gölpınar Köy Tüzel kişiliği adına (yol ve kanal) olarak tescil edilmesi amacıyla kamulaştırılması işi, İl Genel Meclisi Başkanlığı’nın 06.12.2021 tarihli ve 209 sayılı kararı ile 2021 yılı ek yatırım programına alınmıştır.

**Bu nedenle;İlimiz Merkez İlçesi, Gölpınar Köyü 134 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın ekli kamulaştırma planında b harfiyle gösterilen kısmının, kamulaştırma yapılarak (yol ve kanal) olarak tescil edilmesi amacıyla kamulaştırılması için, kamu yararı alınmasına ve kamulaştırılmasına;** alınan bu kararın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 6. Maddesinin (a) Bendi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

Tasdik Olunur  
22.12.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 313 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Hacıali Palangası Köyü 134 ada, 6, ve 7 parsel numaralı taşınmazlara tevhid işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Hacıali Palangası Köyü 134 ada, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlara tevhid işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14528 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu, 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması v.b. görevlerin İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14528 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Erzincan Valiliği Kadastro Müdürlüğü Personelleri Kadastro Teknikeri İsmail BOZOĞLU tarafından düzenlenen ve Kontrol Mühendisi Murat Erdem DEMİRCİ tarafından onaylanan teknik dosyada tevhid işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda, teknik dosyası içerisinde bulunan Değişiklik Tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesindeki belirtilen şartları sağladığından dolayı bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

İlimiz, Merkez İlçesi, Hacıali Palangası Köyü 134 ada, 6 ve 7 numaralı parsellerin tevhid edilerek A numaralı parsel edilmesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 62. Maddesine göre bir sakınca bulunmamaktadır.

**Bu nedenle; İlimiz, Merkez İlçesi, Hacıali Palangası Köyü 134 ada, 6 ve 7 numaralı parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 62. Maddesine göre tevhid edilerek A numaralı parsel olarak birleştirilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 314 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth.San.ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan,Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-71770967-170.01-14531 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin Özel mülkiyete tabi alanlara ruhsat verilmesi başlıklı  8. Maddesinde “Kendi mülkü içinde I (a) Grubu maden ruhsatı almak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ilgili idareye talep harcı ile müracaat ederek ruhsat talebinde bulunur. İl özel idaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak bu alanların yerinde tetkiki için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. **Bu heyet tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde il özel idaresine bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir.** İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben uygun görülen alanlara ihale edilmeden ruhsat verilir. Özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde ilgili idare tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde İl Encümeninin 31.05.2017 tarih ve 134 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2017-04(ER:3351611) ruhsat numarası ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 19.07.2022 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi, 20.766,00 TL tutarındaki Ruhsat taban bedelinin İdaremiz hesabına yatırıldığına dair banka dekontu ile İdaremize müracaat ederek süre uzatımı (temdit) talebinde bulunmuş olup; 02.08.2021 tarih ve 7692 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu ruhsat süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.08.2021 tarih ve 2021249379 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ER:3351611 sayılı I(a) grubu maden işletme ruhsatının altında herhangi bir ruhsat sahasının olmadığı tespit edilmiştir…

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Yukarıda belirtilen hükümlere göre ER:3351611 sayılı I (a) grubu işletme ruhsat alanı için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarından uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24.maddesi ve 3213 sayılı Maden Kanununun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7 nci Maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I (a) grubu maden rezervinin bulunması halinde ER:3351611 sayılı işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 01.09.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 27.08.2021 tarih ve 541820 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…I(a) grubu kum-çakıl ocağının süresinin uzatılmasında kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 03.09.2021 tarih ve 2417 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 21.09.2021 tarih ve 1775713 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete’de yayınlana Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası hazırlanarak İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, meri mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğü’nün 15.09.2021 tarih ve 2433815 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları nihai raporda; “… Krokide C harfi ile gösterilen ocak alanı; (KROKİ-3) Balibeyi Köyü içerisindeki 101 ada 199 parsel numaralı Ağaçlık vasıflı Maliye Hazinesine ait parsele yaklaşık 5,60 m mesafede olduğu, Balibeyi Köyü içerisindeki 101 ada 201 parsel numaralı Ağaçlık vasıflı Maliye Hazinesine ait parsele yaklaşık 13,00 m mesafede olduğu, Karadiğin Köyü içerisindeki 101 ada 207 parsel numaralı Sulu tarla vasıflı şahıs 26 m mesafede olduğu tespit edilmiş olup ekteki krokide gösterilmiştir. C ile gösterilen sahanın DSİ’ne ait Sifon yerine yaklaşık 2300m mesafede olduğu anlaşılmıştır.” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 30.09.2021 tarih ve 1764224 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanlarda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluktur...” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 05.10.2021 tarih ve 2895046 sayılı yazılarında; “…1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında izin alınması şartıyla bu alanda Kum-Çakıl ocağı kurulmasında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazılarında; “ … I(a) grubu kum ve çakıl ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 metre olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha bölge müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içerisinde kalmakta olup inşaat aşamasına geçildiği zaman firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

Ayrıca Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazıları ekinde gönderilen Kurum Görüş Raporunda; “…Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması, işletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmamasını, göllenmelere sebebiyet verilmemesini, işletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesini, işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanmasını, işletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulmasını, işletme sırasında yer altı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, işletme aşamasında serbest akışın engellenmemesi talveg kotunun altına inilmemesi koordinatları belirtilmiş olan yaklaşık kum-çakıl ocağına ruhsat verilmesinde kurumumuz açısında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmişti

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden, 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde hesaplan **23.912,00.-TL’lik 2021 yılı İşletme Ruhsat Bedelinin 5 Katı olan 119.560,00 TL’den fazla olmamak üzere uzatma bedelinin** İl Encümenince karara bağlanması gerekmektedir.

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 31.05.2017 tarih ve 134 sayılı kararı ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, **3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden; 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde,** **2021 yılı İşletme Ruhsat Bedeli olarak belirlenen 23.912,00.-TL’nin** Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan **19.07.2022 tarihinden itibaren 19.07.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 315 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth .San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth .San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-71770967-170.01-14533 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin Özel mülkiyete tabi alanlara ruhsat verilmesi başlıklı  8. Maddesinde “Kendi mülkü içinde I (a) Grubu maden ruhsatı almak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ilgili idareye talep harcı ile müracaat ederek ruhsat talebinde bulunur. İl özel idaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak bu alanların yerinde tetkiki için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. **Bu heyet tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde il özel idaresine bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir.** İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben uygun görülen alanlara ihale edilmeden ruhsat verilir. Özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde ilgili idare tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde İl Encümeninin 31.05.2017 tarih ve 135 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2017-05(ER:3351944) ruhsat numarası ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 19.07.2022 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi, 20.766,00 TL tutarındaki Ruhsat taban bedelinin İdaremiz hesabına yatırıldığına dair banka dekontu ile İdaremize müracaat ederek süre uzatımı (temdit) talebinde bulunmuş olup; 02.08.2021 tarih ve 7693 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu ruhsat süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.08.2021 tarih ve 2021249397 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ER:3351944 sayılı I(a) grubu maden işletme ruhsatının altında herhangi bir ruhsat sahasının olmadığı tespit edilmiştir…

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Yukarıda belirtilen hükümlere göre ER:3351944 sayılı I (a) grubu işletme ruhsat alanı için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarından uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24.maddesi ve 3213 sayılı Maden Kanununun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7 nci Maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I (a) grubu maden rezervinin bulunması halinde ER:3351944 sayılı işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 01.09.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 27.08.2021 tarih ve 541820 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…I(a) grubu kum-çakıl ocağının süresinin uzatılmasında kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 03.09.2021 tarih ve 2417 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 21.09.2021 tarih ve 1775713 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete’de yayınlana Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası hazırlanarak İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, meri mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğü’nün 15.09.2021 tarih ve 2433815 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları nihai raporda; “…Krokide B harfi ile gösterilen ocak alanı; (KROKİ-2) Balibeyi Köyü içerisindeki 101 ada 193 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 47,00 m mesafede olduğu, Balibeyi Köyü içerisindeki 101 ada 196 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 40,00m mesafede olduğu, Karadiğin Köyü içerisindeki 101 ada 210 parsel numaralı Sulu tarla vasıflı şahıs parseline yaklaşık 23,00 m mesafede olduğu tespit edilmiş olup ekteki krokide gösterilmiştir.” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 30.09.2021 tarih ve 1764224 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanlarda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluktur...” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 05.10.2021 tarih ve 2895046 sayılı yazılarında; “…1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında izin alınması şartıyla bu alanda Kum-Çakıl ocağı kurulmasında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazılarında; “ … I(a) grubu kum ve çakıl ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 metre olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha bölge müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içerisinde kalmakta olup inşaat aşamasına geçildiği zaman firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

Ayrıca Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazıları ekinde gönderilen Kurum Görüş Raporunda; “…Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması, işletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmamasını, göllenmelere sebebiyet verilmemesini, işletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesini, işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanmasını, işletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulmasını, işletme sırasında yer altı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, işletme aşamasında serbest akışın engellenmemesi talveg kotunun altına inilmemesi koordinatları belirtilmiş olan yaklaşık kum-çakıl ocağına ruhsat verilmesinde kurumumuz açısında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden, 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde hesaplan **23.979,00.-TL’lik 2021 yılı İşletme Ruhsat Bedelinin 5 Katı olan 119.895,00 TL’den fazla olmamak üzere uzatma bedelinin** İl Encümenince karara bağlanması gerekmektedir.

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 31.05.2017 tarih ve 135 sayılı kararı ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Merkez İlçesi, Balıbey ve Karadiğin Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, **3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden; 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde,** **2021 yılı İşletme Ruhsat Bedeli olarak belirlenen 23.979,00.-TL’nin** Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan **19.07.2022 tarihinden itibaren 19.07.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 316 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Beybağı Mah.- Pınarönü Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth .San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Beybağı Mah.- Pınarönü Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth .San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-71770967-170.01-14534 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin Özel mülkiyete tabi alanlara ruhsat verilmesi başlıklı  8. Maddesinde “Kendi mülkü içinde I (a) Grubu maden ruhsatı almak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ilgili idareye talep harcı ile müracaat ederek ruhsat talebinde bulunur. İl özel idaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak bu alanların yerinde tetkiki için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. **Bu heyet tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde il özel idaresine bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir.** İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben uygun görülen alanlara ihale edilmeden ruhsat verilir. Özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde ilgili idare tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir. **I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Beybağı Mah.-Pınarönü Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde İl Encümeninin 31.05.2017 tarih ve 136 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2017-06(ER:3351906) ruhsat numarası ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak. Mad. İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 19.07.2022 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi, 20.766,00 TL tutarındaki Ruhsat taban bedelinin İdaremiz hesabına yatırıldığına dair banka dekontu ile İdaremize müracaat ederek süre uzatımı (temdit) talebinde bulunmuş olup; 02.08.2021 tarih ve 7694 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu ruhsat süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.08.2021 tarih ve 2021249401 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ER:3351906 sayılı I(a) grubu maden işletme ruhsat sahası ile Kemah-HES-1-2-Projesi için rezerve edilmiş ER:3295037 sayılı ve ER:3374866 sayılı izin alınarak çalışacak sahalar ile çakıştığı tespit edilmiştir…

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Yukarıda belirtilen hükümlere göre ER:3351906 sayılı I (a) grubu işletme ruhsat alanı için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarından uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24.maddesi ve 3213 sayılı Maden Kanununun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7 nci Maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I (a) grubu maden rezervinin bulunması halinde ER:3351906 sayılı işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 01.09.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 27.08.2021 tarih ve 541820 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…I(a) grubu kum-çakıl ocağının süresinin uzatılmasında kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.” Denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 03.09.2021 tarih ve 2417 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 21.09.2021 tarih ve 1775713 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete’de yayınlana Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası hazırlanarak İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, meri mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğü’nün 15.09.2021 tarih ve 2433815 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları nihai raporda; “…Ekte koordinatları verilen ve krokide A harfi ile gösterilen alan İlimiz Merkez ilçesine bağlı Beybağı ile Pınarönü Köylerine sınır olan Nehir içerisinde kaldığı, Krokide A harfi ile gösterilen ocak alanı; (KROKİ-1) Ocak alanının A1 harfi ile gösterilen 136.39m² lık kısmı Beybağı Mahallesi içerisindeki 812 ada 13 parsel numaralı Sulu Tarla(Müfrez) vasıflı DSİ parselinin içerisinde kaldığı, Beybağı Mahallesi içerisindeki 812 ada 13 parsel numaralı Müfrez Sulu Tarla vasıflı DSİ parseline yaklaşık 12,00 m mesafede olduğu, Pınarönü Köyü içerisindeki 114 ada 5 parsel numaralı Tarla vasıflı şahıs parseline yaklaşık 100,00 m mesafede olduğu tespit edilmiş olup ekteki krokide gösterilmiştir.” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 30.09.2021 tarih ve 1764224 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanlarda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluktur...” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 05.10.2021 tarih ve 2895046 sayılı yazılarında; “…1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında izin alınması şartıyla bu alanda Kum-Çakıl ocağı kurulmasında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazılarında; “ … I(a) grubu kum ve çakıl ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 metre olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha bölge müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içerisinde kalmakta olup inşaat aşamasına geçildiği zaman firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Ayrıca Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 1862873 sayılı yazıları ekinde gönderilen Kurum Görüş Raporunda; “…Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü. İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması, işletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmamasını, göllenmelere sebebiyet verilmemesini, işletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesini, işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanmasını, işletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulmasını, işletme sırasında yer altı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, işletme aşamasında serbest akışın engellenmemesi talveg kotunun altına inilmemesi koordinatları belirtilmiş olan yaklaşık kum-çakıl ocağına ruhsat verilmesinde kurumumuz açısında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden, 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde hesaplan **23.866,00.-TL’lik 2021 yılı İşletme Ruhsat Bedelinin 5 Katı olan 119.330,00 TL’den fazla olmamak üzere uzatma bedelinin** İl Encümenince karara bağlanması gerekmektedir.

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 31.05.2017 tarih ve 136 sayılı kararı ile Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Merkez İlçesi, Beybağı Mah.- Pınarönü Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 16.07.2021 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, **3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden; 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde,** **2021 yılı İşletme Ruhsat Bedeli olarak belirlenen 23.866,00.-TL’nin** Erzincan Teknik Hazır Beton İnş. Taah. Nak.Mad. İth. San.ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan **19.07.2022 tarihinden itibaren 19.07.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 22.12.2021  **Karar No :** 317 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Güllüce Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Öz Çakıroğlu İnşaat, San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Güllüce Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan,Öz Çakıroğlu İnşaat, San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 21.12.2021 tarih ve E-71770967-170.01-14535 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin Özel mülkiyete tabi alanlara ruhsat verilmesi başlıklı  8. Maddesinde “Kendi mülkü içinde I (a) Grubu maden ruhsatı almak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ilgili idareye talep harcı ile müracaat ederek ruhsat talebinde bulunur. İl özel idaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak bu alanların yerinde tetkiki için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. **Bu heyet tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde il özel idaresine bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir.** İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben uygun görülen alanlara ihale edilmeden ruhsat verilir. Özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde ilgili idare tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir. **I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Güllüce Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde İl Encümeninin 06.09.2017 tarih ve 207 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2017-11(ER:3353718) ruhsat numarası ile Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 18.10.2022 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 30.09.2021 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi, 20.766,00 TL tutarındaki Ruhsat taban bedelinin İdaremiz hesabına yatırıldığına dair banka dekontu ile İdaremize müracaat ederek süre uzatımı (temdit) talebinde bulunmuş olup; 06.10.2021 tarih ve 11030 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu ruhsat süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 17.11.2021 tarih ve 2021354421 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ER:3353718 sayılı I(a) Grubu maden işletme ruhsat sahası ile ER:3386129 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Mineralli Sular arama ruhsat sahasının kesiştiği çakıştığı tespit edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Yukarıda belirtilen hükümlere göre ER:3353718 sayılı I (a) grubu işletme ruhsat sahası için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarından uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24.maddesi ve 3213 sayılı Maden Kanununun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7 nci Maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I (a) grubu maden rezervinin bulunması ve 30.09.2021 tarihli dilekçeleri ekindeki belgelerin ve temdir işletme projesinin İdarenizce değerlendirilerek uygun bulunması halinde ER:3353718 sayılı I(a) Grubu maden (kum-çakıl) işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 01.12.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 02.12.2021 tarih ve 3466 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 1975056 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanlarda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluktur...” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 3314275 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları nihai raporda; “…Krokide kırmızı renk ve B harfi ile gösterilen Ruhsat alanı yaklaşık 744.43m2m² olduğu ve bu alanın tamamı Tescil Harici olan ve Fırat nehri içerisinde kaldığı, Krokide kırmızı renk ve B harfi ile gösterilen Ruhsat alanı, Güllüce Köyü 170 ada 4 numaralı Sulu Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 20.77metre mesafede olduğu, Krokide kırmızı renk ve B harfi ile gösterilen Ruhsat alanı, Yoğurtlu Mahallesi 1795 numaralı Havaalanı Tahsis Edilen Boş Saha vasıflı Maliye Hazinesi parseline yaklaşık 113.93metre mesafede olduğu tarafımca tespit edilmiştir.” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 2380029 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 24/2017-11(ER:3353718) ruhsat numaralı I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı sahalarının ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED Gerekli Değildir kararı bulunmaktadır. 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, meri mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması, ÇED Gerekli Değildir Kararına esas Proje Tanıtım Dosyasında belirtilen taahhütlere uygun çalışılması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 16.12.2021 tarih ve 3782789 sayılı yazılarında; “…Ruhsat alanının Fırat nehri içeresinde kaldığından: 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanununun kapsamında değerlendirmeye alındığı, gerekli izinlerin kurumumuzca verildiği tespit edilmiş olup I (a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı kurulmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve 1864306 sayılı yazılarında; “ … I(a) grubu kum ve çakıl ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 metre olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha bölge müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içerisinde kalmakta olup inşaat aşamasına geçildiği zaman firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Ayrıca Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve 1864306 sayılı yazıları ekinde gönderilen Kurum Görüş Raporunda; “…Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü. İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması, işletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmamasını, göllenmelere sebebiyet verilmemesini, işletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesini, işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanmasını, işletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulmasını, işletme sırasında yer altı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, işletme aşamasında serbest akışın engellenmemesi talveg kotunun altına inilmemesi koordinatları belirtilmiş olan yaklaşık kum-çakıl ocağına ruhsat verilmesinde kurumumuz açısında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir..

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden, 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde hesaplan **23.684,00.-TL’lik 2021 yılı İşletme Ruhsat Bedelinin 5 Katı olan 118.420,00 TL’den fazla olmamak üzere uzatma bedelinin** İl Encümenince karara bağlanması gerekmektedir.

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 06.09.2017 tarih ve 207 sayılı kararı ile Öz Çakıroğlu İnşaat, San. ve Tic. Ltd. Şti, adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Merkez İlçesi, Güllüce Köyü Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 30.09.2021 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, **3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden; 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde,** **2021 yılı İşletme Ruhsat Bedeli olarak belirlenen 23.684,00.-TL’nin Öz Çakıroğlu İnşaat, San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan 18.10.2022 tarihinden itibaren 18.10.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 318 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez Beybağı Mahallesinde bulunan 811 ada, 1 parselde 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın kiraya verilmesi. |

## KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Yaşar FELEKOĞLU’nun başkanlığında, aşağıda yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 29.12.2021 günü toplandı.

Yavuz DİNÇ’in Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 18.11.2021 tarihli dilekçesi ile İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada, 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 sulu tarla ve binanın, kira süresi 30.12.2021 tarihinde dolacağından, yeniden kiralamayı talep etmiştir.

Söz konusu taşınmazın 10 (on) yıllığına kiraya verilmesi için İl Genel Meclisinin 01.12.2021 tarih ve 204 sayılı kararı ile İl Encümenine yetki verilmiştir.

Genel Sekreterlik Makamının 14.12.2021 tarih ve 14159 sayılı oluru ile teşekkül ettirilen muhammen bedel komisyonunun, İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada, 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın, kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi 811 ada, 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın, aylık 3.000,00.-TL. olmak üzere 10 (on) yıllığına toplam 360.000,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince, pazarlık usulü ile 29.12.2021 Çarşamba Günü Saat 10:30’da İl Özel İdaresi İl Encümen Toplantı Salonunda kiraya verilmelerine, İl Encümenimizin **22.12.2021 tarih ve 311** sayılı kararı ile karar verilmiştir.

**Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi** **811 ada, 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın, aylık 3.000,00.-TL. olmak üzere 10 (on) yıllığına toplam 360.000,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılan** **ihaleye tek talipli olarak Yavuz DİNÇ katılmış olup, vermiş olduğu aylık 3.100,00.-TL’lik teklif İl Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden,** **söz konusu İlimiz Merkez Beybağı Mahallesi** **811 ada, 1 parselde bulunan 25.280,00 m2 yüzölçümlü sulu tarla ve binanın, şartname hükümleri gereğince Yavuz DİNÇ’e aylık 3.100,00.-TL. olmak üzere, 10 (on) yıllığına toplam 372.000,00.-TL. bedel ile elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere, 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesine;** her yıl kira artışının, Maliye Bakanlığı’nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu’nun Genel Tebliğinde belirtilen yeniden değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına; ileriki tarihlerde kira artışları ile ilgili yayınlanan yönetmenlik ve genel tebliğinde belirtilen oran doğrultusunda artırılmasına kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine; alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına;

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

Tasdik Olunur  
29.12.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 319 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Karadiğin-Balıbey Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Karadiğin-Balıbey Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan, Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve E-71770967-599-14670 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin Özel mülkiyete tabi alanlara ruhsat verilmesi başlıklı  8. Maddesinde “Kendi mülkü içinde I (a) Grubu maden ruhsatı almak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ilgili idareye talep harcı ile müracaat ederek ruhsat talebinde bulunur. İl özel idaresince Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak bu alanların yerinde tetkiki için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. **Bu heyet tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde il özel idaresine bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir.** İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben uygun görülen alanlara ihale edilmeden ruhsat verilir. Özel mülkiyete tabi alanlarda mülk sahibinin izninin alınması halinde ilgili idare tarafından belirlenen muhammen bedelin yatırılmasını müteakip üçüncü şahıslara da ruhsat verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

Erzincan İli, Merkez İlçesi, Karadiğin-Balıbey Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde İl Encümeninin 06.09.2017 tarih ve 206 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2017-10(ER:3351703) ruhsat numarası ile Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 18.10.2022 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 30.09.2021 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi, 20.766,00 TL tutarındaki Ruhsat taban bedelinin İdaremiz hesabına yatırıldığına dair banka dekontu ile İdaremize müracaat ederek süre uzatımı (temdit) talebinde bulunmuş olup; 06.10.2021 tarih ve 11029 sayılı yazımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu ruhsat süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 14.10.2021 tarih ve 2021318349 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ve yazınız ekinde yer alan koordinatların ER:3351703 sayılı alan içerisinde kaldığı ve küçültme yapıldığı tespit edilmiş olup, talebiniz üzerine söz konusu ruhsat sahası ile ilgili Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında güncelleme işlemi yapılmıştır. Söz konusu ER:3351703 sayılı I(a) grubu ruhsat sahası ile ER:3386129 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Mineralli Sular Ruhsat sahası çakıştığı tespit edilmiştir…Yukarıda belirtilen hükümlere göre ER:3351703 sayılı I (a) grubu işletme ruhsat alanı için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarından uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24.maddesi ve 3213 sayılı Maden Kanununun I (a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7 nci Maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I (a) grubu maden rezervinin bulunması halinde ER:3351703 sayılı işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 01.12.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 02.12.2021 tarih ve 3466 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 1975056 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanlarda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluktur...” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 3314275 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları nihai raporda; “…Krokide kırmızı renk ve A harfi ile gösterilen Ruhsat alanı yaklaşık 1685m² olduğu ve bu alanın tamamı Tescil Harici olan ve Fırat nehri içerisinde kaldığı, Krokide kırmızı renk ve A harfi ile gösterilen Ruhsat alanı, Karadiğin Köyü 112 ada 59 numaralı Sulu Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 65.10 metre mesafede olduğu, **Krokide kırmızı renk ve A harfi ile gösterilen Ruhsat alanı, Balıbeyi Köyü 101 ada 54 numaralı Ağaçlı Sulu Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 15.88 metre mesafede olduğu,…tarafımca tespit edilmiştir.**” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 06.12.2021 tarih ve 2380029 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 24/2017-10(ER:3351703) ruhsat numaralı I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı sahalarının ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED Gerekli Değildir kararı bulunmaktadır. 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, meri mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması, ÇED Gerekli Değildir Kararına esas Proje Tanıtım Dosyasında belirtilen taahhütlere uygun çalışılması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 16.12.2021 tarih ve 3782789 sayılı yazılarında; “…Ruhsat alanının Fırat nehri içerisinde kaldığından: 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanununun kapsamında değerlendirmeye alındığı, gerekli izinlerin kurumumuzca verildiği tespit edilmiş olup I (a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı kurulmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve 1864306 sayılı yazılarında; “ … I(a) grubu kum ve çakıl ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 metre olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha bölge müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içerisinde kalmakta olup inşaat aşamasına geçildiği zaman firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

Ayrıca Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 20.12.2021 tarih ve 1864306 sayılı yazıları ekinde gönderilen Kurum Görüş Raporunda; “…Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü. İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması, işletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmamasını, göllenmelere sebebiyet verilmemesini, işletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesini, işletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanmasını, işletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulmasını, işletme sırasında yer altı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, işletme aşamasında serbest akışın engellenmemesi talveg kotunun altına inilmemesi koordinatları belirtilmiş olan yaklaşık kum-çakıl ocağına ruhsat verilmesinde kurumumuz açısında sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunun Madencilik faaliyetlerinde izinler başlığı altındaki 7.(Değişik: 26/5/2004 – 5177/3 md.) Maddesinin (Değişik fıkra: 10/6/2010-5995/3 md.) fıkrası 2. Paragrafında ”Kamu hizmeti veya umumun yararına ayrılmış yerlere ve bu tür tesislere 60 metre mesafe dahilinde madencilik faaliyetleri Bakanlığın, binalara 60 metre, özel mülkiyete konu araziye 20 metre mesafe dahilinde ise mülk sahibinin iznine bağlıdır. Bu mesafeler, ihtiyaç halinde madencilik faaliyetlerinin boyutu, emniyet tedbirleri ve arazinin yapısı dikkate alınarak Bakanlıkça artırılabilir. Mesafeler yatay olarak hesaplanır.” Denilmektedir.

Kadastro raporuna istinaden temdit talep edilen kum-çakıl alanı ile ilgili yukarıdaki kanun hükmü kapsamında şahıs parseline 20 metre mesafe bırakılması gerektiği, bu nedenle Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün uygun görüş verdiği alan içinde kalacak şekilde müracaat alanında taksir yapılması, taksir edilen alanla ilgili Vaziyet Planı İdaremize gönderildikten sonra temdit işlemlerine devam edileceği ruhsat sahibine bildirilmiş; temdit talep edilen kum-çakıl ocağı alanının Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün uygun görüş verdiği alan içerisinde kalacak şekilde taksir edildiği ve şahıs parsellerine olan mesafelerin 20 metre olarak korunduğunu gösterir Vaziyet Planı 22.10.2021 tarihli dilekçe ekinde ruhsat sahibi tarafından İdaremize sunulmuştur.

İdaremize gönderilmiş olan yeni Vaziyet Planında koordinatlar ile belirtilen 1.407,5 m2’lik müracaat alanın Maden ve Petrol İşleri genel Müdürlüğünün uygun görüş verdiği 1.685 m2’lik alan içerisinde kalıp kalmadığının ve şahıs parsellerine 20 metre mesafelerin korunup korunmadığını da içeren 1.407,5 m2’lik müracaat alanı ile ilgili Kadastro Raporunun İdaremize gönderilmesi 22.12.2021 tarih ve 14576 sayılı yazımız ile Kadastro Müdürlüğünden istenmiştir.

Kadastro Müdürlüğünün 22.12.2021 tarih ve 3314275 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda 1.407,5 m2 alanın Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün uygun görüş verdiği 1.685 m2 alan içinde kaldığı ve şahıs parsellerine olan 20 metre mesafenin korunduğu görülmüştür.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden, 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde hesaplan **23.912,00.-TL’lik 2021 yılı İşletme Ruhsat Bedelinin 5 Katı olan 119.560,00 TL’den fazla olmamak üzere uzatma bedelinin** İl Encümenince karara bağlanması denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 06.09.2017 tarih ve 206 sayılı kararı ile Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti, adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Merkez İlçesi, Karadiğin-Balıbey Köyleri Karasu Irmağı Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 30.09.2021 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, **3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasına istinaden; 3213 sayılı Maden Kanununun ekli (2) sayılı tablosunda gösterildiği şekilde,** **2021 yılı İşletme Ruhsat Bedeli olarak belirlenen 23.912,00.-TL’nin Öz Çakıroğlu İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından, Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan 18.10.2022 tarihinden itibaren 18.10.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine;**

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.10.2021  **Karar No :** 320 | **Karar Özeti :** | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada, 9 parsel nolu 665,45 m2 yüzölçümlü taşınmaza kat karşılığında hizmet binası yapılması. |

## KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada, 9 parsel nolu 665,45 m2 yüzölçümlü taşınmaza kat karşılığında hizmet binası yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve E-58873294-840-14668 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada, 9 parsel nolu 665,45 m2 yüzölçümlü taşınmazın, İl Özel İdaresi payı olarak %55 oranında kat karşılığında hizmet binası yapılması şartıyla bedelsiz olarak Erzincan Ticaret ve Sanayi Odasına devir işlemlerinin yapılmasına, İl Genel Meclisinin 17.11.2021 tarih ve 189 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve E-58873294-840-14668 sayılı yazısına istinaden;

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/g Maddesi gereğince, **Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada, 9 parsel nolu 665,45 m2** **yüzölçümlü taşınmaza, İl Özel İdaresi payı olarak, bağımsız girişi olacak şekilde bodrum kattan 224 m2, zemin kattan 203 m2, 1, 2, 3 ve 4. katlardan 188’er m2 yüzölçümlü olacak şekilde %55 oranında kat karşılığında hizmet binası yapılması şartıyla bedelsiz olarak Erzincan Ticaret ve Sanayi Odasına verilmesine;**

**%55 oranındaki bina payından alınacak yerlerin ön cepheden olması ve ileride yapılacak kat artışından da aynı oranda İl Özel İdaresine pay verilmesine;** alınan bu kararın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi uyarınca İta Amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ  ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur 29.12.2021 Mehmet MAKAS Vali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 321 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi Ortayurt Köyü’nde Hakan MERTYİĞİT’e ait 151 ada, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlara İmar uygulaması (tevhid ve yola terk) işleminin yapılması. |
|  |  |  |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi Ortayurt Köyü’nde Hakan MERTYİĞİT’e ait 151 ada, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlara İmar uygulaması (tevhid ve yola terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04 -14636 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 23.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04 -14636 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Kerim TARCAN tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (tevhid ve yola terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Dörtler (Erzincan) Uygulama İmar Planına göre; 151 ada, 3 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan, bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; 151 ada 4 parsellerin Y2 ile gösterilen kısmı İmar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; daha sonra 151 ada 3 ve 4 parsellerin tevhid edilerek **A** numaralı parsel olmasında; A numaralı parselin İmar Planında yerleşik konut alanında kaldığından arsa vasfında tescilinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Dörtler (Erzincan) Uygulama İmar Planına göre; 151 ada, 3 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; 151 ada 4 parselin Y2 ile gösterilen kısmı imar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; daha sonra 151 ada 3 ve 4 parsellerin tevhid edilerek A numaralı parsel olmasına; A numaralı parselin İmar Planında yerleşik konut alanında kaldığından arsa vasfında tesciline;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 322 | **Karar Özeti :** | İlimiz Merkez İlçesi Elmaköy Köyü’nde Nurettin GENÇ’e ve Hissedarlarına ait 114 ada, 42 ve 43 parsel numaralı taşınmazlara (tevhid ve ifraz) işleminin yapılması. |
|  |  |  |

## KARAR

İlimiz Merkez İlçesi Elmaköy Köyü’nde Nurettin GENÇ’e ve Hissedarlarına ait 114 ada, 42 ve 43 parsel numaralı taşınmazlara (tevhid ve ifraz) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14637 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 23.12.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14637 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Selim KARANLIKtarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid ve ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre,Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz Merkez İlçesi Elmaköy Köyü’nde Nurettin GENÇ’e ve Hissedarlarına ait 114 ada, 42 ve 43 parsellerin, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı tevhid işlemi yapılarak A numaralı parsel şeklinde birleştirilmesine; A numaralı parselin B, C, D, ve E numaralı parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 323 | **Karar Özeti :** | İlimiz Refahiye İlçesi Kalkancı Köyünde Veysel PAÇACI tarafından 123 ada 18 nolu parsel üzerine izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut ve ahır inşaatı için yıkım kararı alınması. |

## KARAR

İlimiz Refahiye İlçesi Kalkancı Köyünde Veysel PAÇACI tarafından 123 ada 18 nolu parsel üzerine izinsiz ve projesiz yapılan kaçak konut ve ahır inşaatı için yıkım kararı alınmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.02-14783 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun İkinci Bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası

3194 sayılı İmar kanunun 32. Maddesinde; “Bu Kanun hükümlerine göre; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatınaaykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)**Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu dairesine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. Aykırılığın giderildiğine dair ilgili idaresince tapu dairesine bildirim yapılmadan beyanlar hanesindeki kayıt kaldırılamaz. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. **(Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.)** Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir.

Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir. **(Ek cümleler:14/2/2020-7221/10 md.)** Yapı tatil tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren bir ay içinde yapı sahibi tarafından yapının ruhsata uygun hale getirilmediğinin veya ruhsat alınmadığının ilgili idaresince tespit edilmesine rağmen iki ay içinde hakkında yıkım kararı alınmayan yapılar ile hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen altı ay içinde ilgili idaresince yıkılmayan yapılar, yıkım maliyetleri döner sermaye işletmesi gelirlerinden karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım maliyetleri %100 fazlası ile ilgili idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgili idarenin 5779 sayılı Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek tahsil olunur. Tahsil olunan tutarlar, Bakanlığın döner sermaye işletmesi hesabına gelir olarak kaydedilir. ”Hükmü getirilmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun ikinci bölüm 26.maddesinin (e) fıkrası. gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

 22.09.2021 tarih ve 12714 sayılı şikâyet dilekçesine binaen İdaremiz teknik elemanınca İlimiz Refahiye İlçesi Kalkancı Köyüne gidilerek 05.10.2021 tarihinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Refahiye İlçesi Kalkancı Köyünde 123 ada 18 nolu parsel üzerine 31006513256 T.C. nolu Veysel PAÇACI tarafından kaçak konut ve ahır inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Konut ve ahır inşaatının herhangi bir izin yâda projeler için Valilik görüşü alınmadan, plansız alanlar imar yönetmeliğine ve 3194 sayılı İmar mevzuatına aykırı olarak konut ve ahır inşaatı yapıldığı; 3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

**Yapı 1 (bir) ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediğinden, ruhsat alınmadığından veya projeler için Valilik onayı alınmadığından dolayı; 31006513256 T.C. nolu Veysel PAÇACI tarafından izinsiz ve projesiz yapılan konut ve ahır inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter. | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 324 | **Karar Özeti :** | İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Bütçesinde bulunan bazı ödeneklerin yetmeyeceği, bazı ödeneklerin de harcanmayacağı anlaşıldığından, harcanmayan ödeneklerden ve yedek ödenekten **111.623.777,18.-TL.** tutarındaki ödeneğin alınarak, ödeneği yetmeyen aşağıda yazılı tertiplere aktarılmasına, |

## KARAR

İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Bütçesinde bulunan bazı ödeneklerin yetmeyeceği, bazı ödeneklerin de harcanmayacağı anlaşıldığından, ödeneği yetmeyen tertiplere harcanmayan ödeneklerden ve yedek ödenekten aktarma yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.12.2021 tarih ve E-58873294-602.07.04-14873 sayılı yazısı ile eki cetvel okunup incelendi.

İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Bütçesinde bulunan bazı ödeneklerin yetmeyeceği, bazı ödeneklerin de harcanmayacağı anlaşıldığından, ödeneği yetmeyen tertiplere harcanmayan ödeneklerden ve yedek ödenekten, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 48. Maddesine dayanılarak çıkarılan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36 ve 38. Maddesi gereği konulan **111.623.777,18.-TL** tutarındaki ödeneğin alınarak, ödeneği yetmeyen aşağıda yazılı tertiplere aktarılmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| KURUMSAL | | | | | FONKSİYONEL | | | | F. | EKONOMİK | | | AÇIKLAMA | EKLENEN | DÜŞÜLEN |
| 44 | 24 | 01 | 02 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 77.586,16 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 18.000,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 04 | 2 |  | Diğer Borç ve Faiz Giderleri | 2.634.909,96 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 05 | 2 |  | Diğer Borç Giderleri | 18.911.800,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 07 | 1 |  | Yurt İçi Sermaye Transferleri | 101.063,17 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 02 | 1 |  | Memur SGK | 994.548,20 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 6.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri |  | 57.734,78 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 01 | 2 |  | Sözleşmeli Memur Maaş |  | 1.371.775,48 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 07 | 1 |  | Sermaye Transferleri |  | 21.679.624,51 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | 24 | 01 | 03 |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş | 3.581.730,98 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 01 | 2 |  | Sözleşmeli Memur Maaş | 933.521,28 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 01 | 3 |  | İşçi Maaş | 519.883,50 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK | 253.406,52 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 2 |  | Sözleşmeli Sgk | 304.682,85 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 3 |  | İşçi SGK | 205.752,52 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 10.752.586,49 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 05 | 1 |  | Görev Zararları | 671.376,79 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 16.076.940,77 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 4 |  | Stajer Öğrenci Maaş |  | 21.388,50 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu |  | 285.463,34 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 252.311,92 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri |  | 10.902,98 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 9 |  | Tedavi ve Cenaze Giderleri |  | 16.500,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 05 | 3 |  | Kar Amacı Gütmeyen Kur. |  | 50.000,00 |
| 44 | 24 | 01 | 02 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 09 | 1 |  | Yedek Ödenek |  | 500.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 09 | 6 |  | Yedek Ödenek |  | 9.433,42 |
| 44 | 24 | 01 | 04 |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş | 29.332,24 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri | 443.021,82 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 35.669,97 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu | 382,95 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 18.921,05 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 20.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 10.000,00 |
| 44 | 24 | 01 | 02 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 09 | 6 |  | Yedek Ödenek |  | 103.629,63 |
| 44 | 24 | 01 | 05 |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 6 |  | Temsil Ağırlama | 19.701,37 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 6.893.894,59 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 580.227,22 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 341.035,22 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 9.636,17 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 06 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 17.602,80 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 25.000,00 |
| 44 | 24 | 30 | 06 |  | 06 | 2 | 0 | 13 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 7.801.891,77 |
| 44 | 24 | 01 | 06 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 2.500,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 715.593,01 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri | 59.387,01 |  |
|  |  |  |  |  | 06 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 14.040,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 1.450.053,45 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | 06 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 50.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 50.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 50.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 2.070.202,49 |
| 44 | 24 | 30 | 06 |  | 08 | 1 | 0 | 12 | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 77.272,95 |
| 44 | 24 | 01 | 08 |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu | 6.708,61 |  |
|  |  |  |  |  | 06 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 1 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 359.532,65 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 27.913.740,16 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri | 64.572,31 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 738.129,64 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 4.503.634,87 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 1.415.318,40 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 1.282.698,90 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 320.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 11.000.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 22.927.264,72 |
| 44 | 24 | 30 | 06 |  | 06 | 2 | 0 | 13 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 1.959.797,87 |
| 44 | 24 | 01 | 07 |  | 06 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 9.912,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 1.854.757,16 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 6.120.420,85 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri |  | 19.761,37 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 600.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 5.531.502,05 |
| 44 | 24 | 01 | 02 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 09 | 6 |  | Yedek Ödenek |  | 1.833.826,59 |
| 44 | 24 | 30 | 01 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 86.400,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 07 | 1 |  | Yurt İçi Sermaye Transferleri | 4.177.978,00 |  |
|  |  |  |  |  | 06 | 1 | 0 | 02 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 460.000,00 |  |
|  |  |  |  |  | 06 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri | 184.253,78 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 3 |  | Gayrimaddi Hak Alımları | 40.888,32 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 8 | 07 | 1 |  | Yurt İçi Sermaye Transferleri |  | 4.760.373,69 |
|  |  |  |  |  | 08 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 6 |  | Temsil Ağırlama |  | 169.146,41 |
|  |  |  |  |  | 08 | 2 | 0 | 00 | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 20.000,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | 24 | 30 | 03 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu | 540,75 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri | 4.454,75 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 2.210,15 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 01 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 7.817,28 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 10.000,00 |
| 44 | 24 | 30 | 06 |  | 06 | 2 | 0 | 13 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 5.022,93 |
| 44 | 24 | 30 | 06 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 146.293,22 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 240.067,65 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri | 20.154,53 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 32.798,50 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri | 760.010,85 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 03 | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 2.073.000,00 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 10 | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 826.600,13 |  |
|  |  |  |  |  | 02 | 1 | 0 | 05 | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri | 919,19 |  |
|  |  |  |  |  | 02 | 1 | 0 | 06 | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri | 18.669,65 |  |
|  |  |  |  |  | 02 | 1 | 0 | 00 | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 19.588,84 |
|  |  |  |  |  | 02 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 78.910,13 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 344.997,92 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 423.908,05 |
|  |  |  |  |  | 03 | 1 | 1 | 02 | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 233.472,44 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri | 2.665.147,82 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 2.898.620,26 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 03 | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 2.073.000,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 10 | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 780.795,41 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 563.751,04 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 635.573,71 |
|  |  |  |  |  | 08 | 1 | 0 | 12 | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 45.804,72 |
|  |  |  |  |  | 09 | 1 | 2 | 00 | 8 | 03 | 4 |  | Görev Giderleri | 1.519,62 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 267.987,43 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 03 | 7 |  | Mal Alımları | 13.303,35 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 288.032,65 |  |
|  |  |  |  |  | 09 | 2 | 1 | 01 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 12.036,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal Alımları | 12.859,64 |  |
|  |  |  |  |  | 09 | 2 | 1 | 18 | 8 | 06 | 5 |  | Hizmet Binası | 75.236,87 |  |
|  |  |  |  |  | 10 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 5.277,00 |  |
|  |  |  |  |  | 10 | 9 | 9 | 05 | 8 | 06 | 7 |  | Bakım Onarım | 403.060,55 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | 10 | 2 | 0 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 5.110,41 |
|  |  |  |  |  | 10 | 9 | 9 | 05 | 8 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 363.060,62 |
|  |  |  |  |  | 09 | 1 | 2 | 00 | 5 | 06 | 5 |  | Hizmet Binası |  | 711.142,18 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 01 | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 201,66 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri | 29.927,44 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 12.933,37 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 5.193,10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 2.462,50 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş |  | 5.903,16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK |  | 1.469,84 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu |  | 1.607,05 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 5.975,50 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 02 | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 02 | 2 |  | Sözleşmeli Sgk | 450,45 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK | 92,91 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 11.263,28 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 42.730,36 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 14.216,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 4.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 7.390,72 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 6.000,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş |  | 20.978,57 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK |  | 1.951,71 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 03 | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 1.203,97 |  |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 04 | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 39.099,60 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK | 3.530,16 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 10.185,24 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 1.021,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri | 189.176,69 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 9.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 6.000,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş |  | 19.585,36 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 4.000,00 |
| 44 | 24 | 01 | 02 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri |  | 422.553,57 |
| 44 | 24 | 00 | 62 |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 1.181,17 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 10.904,77 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 11.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu |  | 1.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları |  | 85,94 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 07 | 01 | 3 | 1 | 02 | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri | 353,61 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 02 | 3 |  | İşçi SGK | 2.333,46 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 5.368,08 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri | 29.008,12 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 4.838,40 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri | 5.304,02 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 02 | 8 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 328.586,05 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 10.486,25 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları |  | 3.507,02 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 3.500,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 8.000,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 02 | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri |  | 328.586,05 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 08 | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 1 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 6.000,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 2.752,90 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 108,75 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri | 1.552,20 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 7.035,16 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 12.160,09 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri | 2.400,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 01 | 5 |  | Diğer Personel Giderleri | 233.376,88 |  |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 09 | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 660,90 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 7 |  | Mal ve Malzeme Alımları | 2.400,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri | 47.602,57 |  |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş |  | 46.893,11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK |  | 8.258,69 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 10.000,00 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 03 | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 01 | 1 |  | Memur Maaş |  | 50.631,37 |
| 44 | 24 | 00 | 62 | 03 | 01 | 3 | 1 | 00 | 5 | 02 | 1 |  | Memur SGK |  | 7.896,96 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı |  | 11.688,20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 3 |  | Görev Yolluğu |  | 922,59 |
|  |  |  |  |  | 01 | 1 | 1 | 00 | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 5.000,00 |
| 44 | 24 | 30 | 04 |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 2 |  | Tüketime Yönelik Malz.Alımı | 36.000,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 66.655,29 |  |
|  |  |  |  |  | 04 | 2 | 1 | 00 | 8 | 03 | 5 |  | Hizmet Alımları | 23.600,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 1 |  | Mal Alımları | 226.278,56 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 617.544,37 |  |
|  |  |  |  |  | 06 | 3 | 0 | 01 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri | 1.298.308,54 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 8 |  | Küçük Onarım Gideri |  | 200.000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 1 |  | Mal Alımları |  | 300.000,00 |
|  |  |  |  |  | 06 | 1 | 0 | 00 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 206.610,95 |
|  |  |  |  |  | 06 | 3 | 0 | 02 | 5 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 966.061,54 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5 | 06 | 7 |  | Büyük Onarım Giderleri |  | 500.000,00 |
|  |  |  |  |  | 01 | 3 | 9 | 00 | 5 | 03 | 4 |  | Görev Gideri |  | 15.021,77 |
|  |  |  |  |  | 06 | 3 | 0 | 08 | 8 | 06 | 5 |  | Proje Giderleri |  | 80.692,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **TOPLAM** | **111.623.777,18** | **111.623.777,18** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12. 2021  **Karar No :** 325 | **Karar Özeti :** | İlimiz İliç İlçesi, Boyalık Köyü’nde 282 ada 1 nolu parsel üzerine Namık BURAN tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan garaj inşaatına başlandığı için 1.000,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz İliç İlçesi, Boyalık Köyü’nde 282 ada 1 nolu parsel üzerine Namık BURAN tarafından, izinsiz ve projesiz yapılan garaj inşaatına başlandığı için 1.000,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 29.12.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-14955 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır. Denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.  
        Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.  
        22.11.2021 tarih ve 15797 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikayet dilekçesine istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 22.12.2021 tarihinde İlimiz İliç İlçesi Boyalık köyüne gidilerek 282 ada 1 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yerinde yapılan tespitte; 10058199328 T.C. nolu Namık BURAN tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına aykırı izinsiz, projesiz olarak, projeler için Valilik onayı alınmadan ve plansız alanlar imar yönetmeliğine aykırı garaj inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir. Kaçak başlanan garaj inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği durdurularak mühürlenmiştir.

Yapılan tespit yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilmiş olup; Yapı sahibi Namık BURAN köyde olmadığından durdurma tutanağı ve yapı tatil zaptı tutanağı yapı mahalline asılmıştır.

 3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." Denilmektedir.

 22.12.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespitte, İlimiz İliç İlçesi Boyalık Köyünde 282 ada 1  nolu parsel üzerine 10058199328 T.C. nolu Namık BURAN tarafından izinsiz ve projesiz başlanan garaj inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

 3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak başlanan konut inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 17,05-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 272,80-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 272,80-TL.’nin %180’i olan 491,00-TL. para cezası ilave edilmesi, ve 3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) “Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın vasfı arsa olduğundan 17,05- m² x 0,32-TL. Arazinin emlak değeri = 5,46-TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Toplamda 272,80-TL+ 491,00-TL.+ 5,46-TL.= 769,26-TL’nin yapı sahibine uygulanması,

3194 sayılı İmar Kanunun 27 nci maddesine göre " köy yerleşik alanı ve civarı sınırları içinde köyün nüfusuna kayıtlı olan ve köyde sürekli oturanlar tarafından, projeleri  fen, sanat ve sağlık şartlarına uygun olmasına rağmen valilik onayı alınmadan ve muhtarlığa bildirim yapılmadan konut ve zatî maksatlı tarım ve hayvancılık yapısı inşa edilmesi halinde yapı sahibine **bin** Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu yapılardaki diğer aykırılıklar ve ruhsata tabi tarım ve hayvancılık maksatlı yapılardaki aykırılıklar için verilecek olan idari para cezası, **bin** Türk Lirasından az olmamak üzere, ikinci fıkraya göre hesaplanan toplam ceza miktarı uygulanır." denilmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz kaçak başlanılan garaj inşaatı için 1.000,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 10058199328 T.C. Nolu Namık BURAN’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN  Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 326 | **Karar Özeti :** | İlimiz,Merkez İlçesi, Günbağı Köyün’de Maliye Hazinesine ait 101 ada, 7 ve 106 ada 3 parsel numaralı taşınmazlara imar uygulaması (ifraz, tevhid, yola terk ve parka terk) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz,Merkez İlçesi, Günbağı Köyün’de Maliye Hazinesine ait 101 ada, 7 ve 106 ada 3 parsel numaralı taşınmazlara imar uygulaması (ifraz,tevhid, yola terk ve parka terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14958 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2021 tarih ve E-94345261-110.04-14958 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ferhat ÇAM tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (ifraz, tevhid, yola terk ve parka terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda;

İlimiz,Merkez İlçesi, Günbağı Köyün’de Maliye Hazinesine ait 101 ada, 7 ve 106 ada 3 parsel numaralı taşınmazlara , 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve kontrol Kanunu’nda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlardan olduğundan, parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirlenmiştir.

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirim ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan İli, Merkez İlçesi, Günbağı Köyü 1/1000 Ölçekli Afetzede Yerleşim Yeri Plan Değişikliği’ne göre ; **101** ada**, 7** nolu Parsel ile **106** ada 3 parsel numaralı taşınmazların tevhid edilerek **A** nolu parsel olmasında; daha sonra **A** nolu parselin ifraz edilerek **B, C, D** **ve E** nolu parseller olmasında; ifraz sonucu oluşan **E** nolu parselin imar planında yol olduğundan bedelsiz yola terk edilmesinde; **C ve D** nolu parsellerin imar planında park olduklarından bedelsiz parka terk edilmelerinde; **B** nolu parselin imar planında konut alanında kaldığından arsa vasfında tescil edilmesinde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; **İlimiz, Merkez İlçesi, Günbağı Köyü, 101 ada 7 parsel numaralı taşınmaz ile 106 ada 3 parsel numaralı taşınmaz, "5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu"nda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlardan olduğundan, parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında olduğu belirlenmiştir.**

**Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; Erzincan Merkez Günbağı Köyü 1/1000 Ölçekli Afetzede Yerleşim Yeri Plan Değişikliği'ne göre; 101 ada 7 nolu parsel ile 106 ada 3 parsel numaralı taşınmazların tevhid edilerek A nolu parsel olmasına; daha sonra A nolu parselin ifraz edilerek B, C, D ve E nolu parseller olmasına; ifraz sonucu oluşan E nolu parselin imar planında yol olduğundan bedelsiz yola terk edilmesine, C ve D nolu parsellerin imar planında park olduklarından bedelsiz parka terk edilmelerine, B nolu parselin imar planında konut alanında kaldığından arsa vasfında tescil edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 29.12.2021  **Karar No :** 327 | **Karar Özeti :** | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi Özel İdare İşhanı’ndaki zemin katta bulunan 1 nolu işyerinin (salon) kiraya verilmesi için ihale gün tespiti yapılması. |

## KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi Özel İdare İşhanı’ndaki zemin katta bulunan 1 nolu işyerinin (salon) kiraya verilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.12.2021 tarih ve E-58873294-840-14961 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Mehmet ŞİMŞEK, Genel Sekreterlik Makamına vermiş olduğu 13.12.2021 tarihli dilekçesi ile 26.12.2021 tarihinde kira süresi dolacak olan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi Özel İdare İşhanı’ndaki zemin katta bulunan 1 nolu işyerini (salon) yeniden kiralamayı talep etmiş olup, taşınmazın kiraya verilmesine ilişkin, Refahiye Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve E.57953720-110.05-1805 sayılı yazısı ile İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.12.2021 tarih ve E-58873294-840-14961 sayılı yazısına ekli muhammen bedel tespit raporuna istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Refahiye İlçesi, Camiişerif Mahallesi Özel İdare İşhanı’ndaki zemin katta bulunan 1 nolu işyerinin (salon), aylık 550,00.-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 19.800,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/g Maddesi gereğince pazarlık usulü ile şartname hükümleri gereğince** **05.01.2022 Çarşamba günü, saat: 10:30’da İl Encümeni Toplantı Salonunda kiraya verilmesine,** kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLU İl Encümeni Başkanı Genel Sekreter | Sıddık ÇİMEN Ruhsat ve Denetim Müdürü ÜYE | Recep GÜNDÜZ ÜYE |
| Vezir DUMANLI ÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİT ÜYE |  |